

Pontenx les Forges, le 12 décembre 2023

## PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 DECEMBRE 2023

Nombre de Conseillers  
en exercice : 18  
Nombre de Conseillers  
présents : 16  
Nombre de Conseillers  
absents : 2  
Procurations : 1  
-----

L'an deux mil vingt-trois le douze décembre à dix-neuf heures , s'est réuni en séance ordinaire le Conseil municipal, dûment convoqué dans la salle habituellement prévue à cet effet, sous la présidence de M. Henri-Jean THEBAULT, Maire,

**Présents** : M. Henri-Jean THEBAULT, Maire, M. Patrick COCHARD-DEGUET, M. Sylvain BAZAS , Mme Maryange TELLEZ, M. Alain GUILLEMIN, Mme Marie Laure SISIC, Mme Nathalie BERNIER-RICHARD, M. Jean Charles ESTEBAN , Mme. Florence GAULUE-THOMAS, Mme Delphine JOANNET , M. Jean Baptiste BLOT, M. Benoit MOZAS , Mme Sylvaine BERTRAND, M. Cyrille ARVOIS , M. Philippe MONTEL, M. Jean MOUCHES

**Absents** : Mme Marie Cécile TROQUIER (qui avait donné pouvoir à M. Henri-Jean THEBAULT), Mme Maylis ANCELIN

**Secrétaire de séance** : Mme Maryange TELLEZ

### • ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 DECEMBRE 2023

Monsieur le Maire donne lecture aux Membres du Conseil Municipal de l'ordre du jour de la séance du Conseil Municipal du 12 décembre 2023.

**Après en avoir délibéré, à mains levées, à l'unanimité**

Le conseil municipal, **ADOpte** l'ordre du jour de la séance du Conseil Municipal du 12 décembre 2023:

- Renouvellement assurances/risques statutaires du personnel
- Décision modificative Budget principal Commune
- Demande de reprise anticipée à l'EPFL « Landes Foncier »
- Adhésion à la convention constitutive d'un groupement de commandes « Assistance, fourniture et maintenance photocopieurs »
- Mise à jour du tableau de classement des voies communales
- Présentation du rapport d'activités 2022 de la Communauté de Communes de Mimizan
- Motion sur la modification du SRADDET intégrant les dispositions relatives au ZAN
- Détermination des zones d'accélération pour la production énergies renouvelables (ZAEnR)

**1) APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 OCTOBRE 2023.**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, **APPROUVE** le procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 10 octobre 2023.

**2) Renouvellement assurances/risques statutaires du personnel**

Monsieur le Maire expose à l'assemblée que le contrat d'assurances couvrant les risques statutaires du personnel étant arrivé à échéance, il convient de prévoir les modalités du nouveau contrat.

Monsieur le Maire propose au Conseil municipal de reconduire avec la CNP ASSURANCES un contrat pour la couverture des risques statutaires du personnel du 01.01.2024 au 31.12.2024.

Vu l'exposé de Monsieur le Maire,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à mains levées, à l'unanimité**

**DECIDE** de retenir la proposition de CNP ASSURANCES

\*au taux de 6,90% pour les agents affiliés à la CNRACL,

\*au taux de 1,65% pour les agents affiliés à l'I.R.C.A.N.T.E.C.

**DE CONCLURE** avec la CNP ASSURANCES pour une durée d'un an du 01.01.2024 au 31.12.2024.

**AUTORISE** Monsieur le maire à signer ce contrat.

**3) Décision modificative Budget principal Commune**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que des réajustements de crédits sont nécessaires sur le budget communal

Vu l'exposé de Monsieur le Maire

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à mains levées, à l'unanimité**

**DECIDE** des inscriptions suivantes :

Section de fonctionnement

Recette/722-042 :+ 62 322 euros

Dépense/023 :+ 62 322 euros

Section d'investissement

Dépense/2131-040 :+ 9 084 euros

212-040 : + 53 238 euros

Recette/021 : + 62 322 euros

**4) Demande de reprise anticipée à l'EPFL « Landes Foncier »**

Vu le Code général des collectivités territoriales

Vu le règlement intérieur de l'EPFL « Landes Foncier »

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 28 février 2020 portant sur la délégation de l'acquisition de parcelles sises à PONTENX LES FORGES et cadastrées section I n°s1245, 2636, 2638 pour une contenance totale de 8 213 m<sup>2</sup> pour un montant de 160 000 €.

Vu l'acte notarié reçu par Me Laurence LACOSTE, notaire à PONTENX LES FORGES, en date du 30 octobre 2020,

Considérant que la Commune est en droit de demander une sortie anticipée du portage financier conformément au Règlement Intérieur de l'EPFL, et Monsieur le Maire rappelle le projet d'installation des ateliers municipaux ,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à mains levées, à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :**

**DECIDE** de demander la reprise anticipée à l'EPFL « LANDES FONCIER » du bien sis à PONTENX LES FORGES, cadastré section I n°s1245, 2636, 2638 pour une contenance totale de 8 213 m<sup>2</sup>.

**ARTICLE 2 :**

**DECIDE** de solder le prix du bien à l'EPFL « LANDES FONCIER », soit un montant de 88 000 €, la Commune ayant acquitté la somme de 72 000 € durant le portage financier.

**ARTICLE 3 :**

**PRECISE** que la Commune devra payer les frais annexes se rapportant à cette acquisition.

**ARTICLE 4 :**

Le Maire est chargé, en ce qui le concerne de l'exécution de la présente délibération et de la signature de tous documents relatifs à ce dossier.

**5) Adhésion à la convention constitutive d'un groupement de commandes « Assistance, fourniture et maintenance photocopieurs »**

Vu le code général des collectivités territoriales ;  
Vu le code de la commande publique et notamment ces articles L2113-6 à L2113-8 relatifs aux groupements de commandes dans les marchés publics ;  
Vu la convention constitutive d'un groupement de commandes relatif à l'assistance, la fourniture et la maintenance de photocopieurs pour les collectivités territoriales de la communauté de communes de Mimizan.

Dans le contexte financier et économique contraint actuel que subissent les collectivités territoriales, la communauté de communes de Mimizan propose aux collectivités membres de l'intercommunalité de constituer un groupement de commandes afin de réduire les frais de fonctionnement incombant aux prestations d'assistance, de fourniture et maintenance des photocopieurs.

Le coordonnateur de ce groupement de commande est la communauté de communes de Mimizan. Cette dernière est compétente pour l'organisation et la passation des marchés nécessaires à la réalisation des prestations objet du présent groupement.

C'est sur cette base que Monsieur le Maire propose aux membres du conseil municipal que la commune adhère à la convention de groupement de commandes intitulé : Groupement « assistance, fourniture et maintenance de

photocopieurs ». Et d'autoriser Monsieur le Maire à signer cette convention ainsi qu'à en assurer toutes mesures d'exécution afférentes aux besoins propres de la commune.

Pris conformément aux articles L.2113-6 à L2113-8 du code de la commande publique, ce groupement de commandes a pour objectif de répondre aux différents besoins de ses membres dans le cadre d'une démarche territoriale cohérente et économique visant à acquérir des prestations d'assistance, de fourniture et de maintenances de photocopieurs et faire assurer le suivi par le service commande public de la communauté de communes de Mimizan.

Dans le cadre de cette procédure de groupement de commandes, une convention doit être conclue entre ses membres. Celle-ci doit déterminer notamment, outre l'objet et les différents partenaires du groupement :

- L'organisme qui assure le rôle de coordonnateur du groupement ;
- Les missions du coordonnateur ;
- Les rôles dévolus à chacun des membres ;
- Les modalités et critères de prise en charge financière revenant à chaque personne publique membre de ce groupement.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à mains levées, à l'unanimité**

#### **DECIDE**

- **D'adhérer** au groupement de commandes relatif aux opérations de préparation, de dévolution et d'exécution de marchés publics et accords-cadres intervenant dans le champ des acquisitions de prestations mentionnées ci-dessus ;
- **D'approuver** les termes de la convention constitutive du groupement de commandes créé à cet effet, jointe en annexe ;
- **D'autoriser** Monsieur le Maire à intervenir à la signature de la convention et de toutes pièces en découlant ;
- **D'autoriser** le coordonnateur à prendre toutes mesures, au nom et pour le compte des membres du groupement de commandes, en vue de procéder à la définition des besoins des marchés publics et/ou accords-cadres, d'établir les dossiers de consultation des entreprises et autres pièces contractuelles, de définir et réaliser les procédures de passation de marchés publics et/ou accords-cadres, notamment de négocier avec les candidats et répondre à leurs questions éventuelles, et de procéder aux analyses des candidatures et des offres ;
- **D'autoriser** la Commission d'appel d'offres de la communauté de communes de Mimizan à choisir le ou les titulaire(s) du marché ;
- **D'autoriser** le coordonnateur à procéder aux opérations de dévolution des marchés publics et accords-cadres et notamment de notifier les rejets des offres et éventuellement de répondre aux questions des candidats rejetés ;
- **D'autoriser** le coordonnateur à notifier les attributions des marchés publics et/ou accords-cadres et de signer les dits marchés publics et/ou accords-cadres ainsi que tout acte s'y attachant ;
- **De s'engager** à exécuter, avec la ou les entreprises retenue(s), les marchés publics et/ou accords-cadres ou marchés subséquents dont la commune est partie prenante ;
- **De s'engager** à régler les sommes dues au titre des marchés publics et/ou accords-cadres et marchés subséquents dont la commune est partie prenante et à les inscrire préalablement au budget ;
- **De régler** les frais prévus par la convention de groupement de commandes auprès du coordonnateur.

**6) Mise à jour du tableau de classement des voies communales**

Monsieur le Maire rappelle que la dernière mise à jour du tableau de classement des voies communales et inventaire des chemins ruraux a été réalisée en 2015 et approuvée par délibération du conseil municipal du 27 juillet 2015.

Cette mise à jour avait permis d'identifier 27 069 mètres de voies communales .

Monsieur le Maire rappelle que le conseil municipal a décidé de classer certaines voies communales suite à la rétrocession de plusieurs lotissements Monsieur le Maire propose de mettre à jour le tableau de classement des voies communales.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à mains levées, à l'unanimité**

**DECIDE** d'adopter le nouveau tableau de classement des voies communales ci-annexé, ainsi aux 27 069 mètres de longueur de voies communales s'ajoutent les 1 438 mètres de voies communales suite à la rétrocession de plusieurs lotissements, soit une longueur totale actualisée à 28 507 mètres.

Le tableau sera mis à jour sur le fondement de la présente décision.

PONTENX LES FORGES

TABEAU DE CLASSEMENT DES VOIES COMMUNALES

Voie d'intérêt communautaire	Voie communale	Nom de la voie	N°	Origine	Extrémité	Longueur	Nature revêtement	Ancien nom de la voie
	OUI	Route de Haza Route de Mougna	1 2	Route des Pêcheurs RD 46	quartier de Haza Route des Pêcheurs Château d'Eau	1035 1565	enduit enrobe	Route de Haza Route de Mougna
OUI		Rue Pidoux	3	RD 46	lotissements les hauts de pidoux	1141	enduit	Rue Pidoux
OUI	OUI	Route de Menéou	4	Route des Pêcheurs	Pont de Menéou	2380	enduit	Route de Meneou et route des vignes
	OUI	Route de Larrousseau	5	RD 46	Lieu dit "Larrousseau"	761	enduit	Route de Larrousseau
OUI		Route de Bourricos	6	RD 626	Lieu dit Bourricos	740	enduit	Route de Bourricos
OUI		Route de la Vaccine	7	RD 626	RD 400	830	enrobe	Route de la Vaccine
	OUI	Rue du Tastot	8	Route de la Vaccine	RD 400	165	enduit	Lotissement Guitton
	OUI	Route de Lardit	9	RD 626	Lardit	1107	enduit	Route de Lardit
	OUI	Av. Lieutenant Duverger	10	RD 626	RD 400 et Route de la Vaccine	1500	enduit	Av. Lieutenant Duverger
	OUI	Route de Bourgau	11	RD 626	Lieu dit Bourgau	883	enduit	Route de Bourgau
		Route des Pêcheurs	12	RD 626	Pont de Porge	3345	enduit	Route de Meneou et route des vignes
OUI	OUI	Route de la Barde	13	Route des Pêcheurs	Lieu dit la Barde /StJun	1300	enduit	Route de La Barde
	OUI	Rue de Pargéy	14	RD 47	Lotissement pargéy	390	enduit	Route de Pargéy
	OUI	Route de Pelicq	15	RD 47	Lieu dit Pelicq	654	enduit	Route de de Pelicq
	OUI	Route de Pecam	16	RD 626	Lieu dit Pecam	785	enduit+enrobé	Route de Pecam
	OUI	Rue Monplaisir	17	RD 626	Rue de tilleuls	222	enduit	Route de Monplaisir
	OUI	Rue des Tilleuls	18	RD 626	Rue Monplaisir	243	enduit	Route de Monplaisir
	OUI	Route des Tuilières	19	Route de la Vaccine	"Les Tuilières"	1083	enduit	Route des Tuilières
	OUI	Place Charles de Gaulle	20	RD 626	RD 626	127	enduit	Place de Pontenx
	OUI	Rue de la Fontaine d'or	21	Place de Pontenx	Fontaine d'or	77	enrobé	Place de Pontenx
	OUI	Rue des jardins	22	Route de Pélécq	lotissement des jardins	131	enduit	Route de Pargéy
	OUI	Route de Marcon	23	RD 626	Lotissement Maison de santé	1050	Enrobe	Route de Marcon
	OUI	Rue des Chênes	24	RD 626	Lotissement Les Chênes	543	empierre + enrobe futur	nouvelle voie chemin forestier Lannot
	OUI	Route de Piche	25	RD 46	Piche	2766	enrobe	Route de la Decharge
OUI	OUI	Route de Guilleman	26	Route des Pêcheurs	Camping Guilleman	601	enrobe	Route de Guilleman
	OUI	Route de Bidaou	27	Route de Haza	Bidaou	682	enduit	Route de Bidaou

	OUI	Chemin de Maisonnavé	28	Route de Haza	Maison Mme Laza	238	enduit empierreé + enrobe futur empierreé	nouvelle voie ancien Chem Rural
	OUI	Rue des Acacias	29	Route des pêcheurs	Lotissement acacias	354	enrobe futur	nouvelle voie
	OUI	Route du Temple	30	Route de Lardit	Route de Bourgau	446	empierreé	nouvelle voie
	OUI	Chemin des Ecoliers	31	Rue de la fontaine d'or	Mays	82	enduit	nouvelle voie
	OUI	Chemin de la Capère	32	RD 626	Route de Bourgau	521	Bicouche	nouvelle voie ancien Chemin Rural
	OUI	Rue du hameau de la vaccine	33	Route de la Vaccine	Rue du Hameau de la vaccine	240	enrobe	nouvelle voie
	OUI	Rue des eucalyptus	34	Route de la vaccine	Lotissement les eucalyptus	295	enrobe	nouvelle voie
	OUI	Lotissement lardit	35	Route de Lardit	Lotissement lardit	225	enrobe	nouvelle voie
		Total				<b>28507</b>	<b>mètres</b>	

**7) Présentation du rapport d'activités 2022 de la  
Communauté de Communes de Mimizan**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que La rédaction du rapport d'activités répond à une obligation légale prévue à l'article L. 5211- 39 du code général des collectivités territoriales (CGCT) qui prévoit que le président d'un établissement public de coopération intercommunale doit adresser ce rapport avant le 30 septembre de l'année suivante aux communes membres.

Le rapport relatif aux activités menées par la Communauté de Communes de Mimizan sur l'année 2022 joint à la présente note, et reprend les principaux éléments marquant de l'année 2022.

**Le Conseil Municipal, à mains levées, à l'unanimité**

**DECIDE** d'acter la présentation du rapport d'activités 2022 de la Communauté de Communes de Mimizan.

# RAPPORT D'ACTIVITÉS 2022



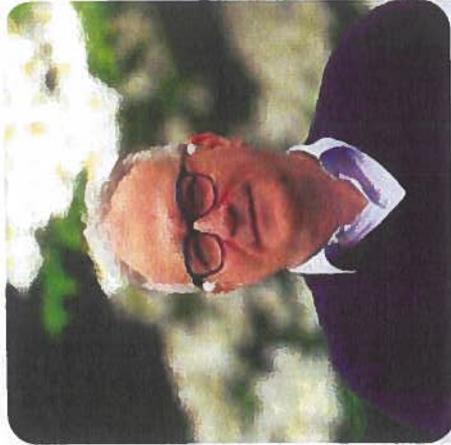
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE MIMIZAN

AUREILHAN | BIAS | MÉZOS | MIMIZAN  
PONTENX-LES-FORGES | SAINT-PAUL-EN-BORN

## SOMMAIRE

ÉDITO .....	3
LES ÉLUS COMMUNAUTAIRES .....	4-5
LES COMPÉTENCES INTERCOMMUNALES .....	6-7
RESSOURCES HUMAINES ET MUTUALISATION .....	8-9
LE COMPTE ADMINISTRATIF DU BUDGET PRINCIPAL.....	10-11
L'EAU ET L'ASSAINISSEMENT .....	12-13
LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET TOURISTIQUE .....	14-15
L'AMÉNAGEMENT ET ENVIRONNEMENT .....	16-20
LES SERVICES À LA POPULATION ET COMMUNICATION.....	21-23
L'ACTION SOCIALE ET LA SANTÉ .....	24-25

# 2022



Se plonger une fois par an dans le rapport d'activités permet d'apprécier l'ampleur de l'action de la CCM au service de ses habitants et de l'avenir de son territoire.

Investie depuis de nombreuses années dans l'anticipation du réchauffement climatique avec la labellisation TEPOS et TEPCV, la CCM poursuit son engagement en le déclinant dans plusieurs de ses actions. La plateforme Précoreno offre aux particuliers un service public gratuit leur permettant d'être conseillés dans la rénovation énergétique de leur habitat. Le schéma directeur cyclable augmentant le linéaire de voies douces et sécurisant année après année la desserte des centres bourgs contribue à apporter des réponses à l'alternative de la voiture dans les déplacements du quotidien. La stratégie de la gestion du trait de côte et les aménagements des berges du courant sont là pour faire face aux risques de submersion marine et d'érosion côtière. Enfin, de nombreux investissements dans la rénovation des bâtiments publics contribuent à la réduction des consommations énergétiques et de l'émission des gaz à effet de serre.

Le vieillissement important de la population de la CCM et la précarisation significative d'un public fragilisé nécessitent une attention particulière dans les domaines de l'action sociale, médicosociale et de la santé. Avec le CIAS, ses services d'aide et d'accompagnement à domicile, de soins infirmiers, la banque alimentaire, le fond d'aide aux jeunes et le service d'aide à la mobilité, la CCM accompagne les personnes vulnérables. S'est ajouté le projet de candidature à l'expérimentation nationale « Territoire zéro chômeur de longue durée » visant à apporter une réponse aux personnes privées durablement d'emploi tout en proposant un service répondant à des besoins non satisfaits aujourd'hui.

Le développement doit rester un moteur essentiel de notre action si nous souhaitons continuer à mener des politiques ambitieuses. La requalification de la Zone d'activité du Born étalée sur cinq ans permettra de valoriser l'existant, de dynamiser et d'élargir l'offre pour accueillir de nouvelles entreprises. Les moyens significatifs octroyés à l'Office

intercommunal du Tourisme lui permettent de mener des actions dynamiques en partenariat étroit avec tous les acteurs et professionnels du tourisme. L'offre étoffée avec le tour du lac s'enrichira dans les prochaines années d'une véritable mise en tourisme de ce joyau environnemental et patrimonial.

Certes nous devons faire face aux enjeux des mutations à venir, mais aussi continuer à apporter un service de qualité à la population. Le rapport vous détaillera nos forts investissements en matière d'eau et d'assainissement afin de garantir une eau de qualité, de sécuriser la ressource et d'avoir des rendements de réseaux les plus élevés possibles. En matière d'assainissement ce sont en particulier les eaux parasites et l'H2S qui sont combattus avec la rénovation des réseaux.

Mais tout ceci ne serait possible sans l'investissement de femmes et d'hommes ayant la mission de service public bien présente à l'esprit. Les services de la Communauté ont compris tout l'intérêt du travail en commun avec les autres collectivités. La mise en place de services communs (finances, ressources humaines, commande publique, informatique et communication) entre la communauté de communes et la commune centre, les réunions régulières entre services communaux et communautaires, le développement d'actions communes en direction de la jeunesse et de la parentalité sur tout le territoire dans le cadre du partenariat avec la CAF, sont autant d'exemples concrets de cette collaboration étroite entre collectivités impulsée par les élus au bénéfice premier des habitants et du territoire.

Xavier FORTINON  
Président de la Communauté de communes de Mimizan

# LES ÉLUS COMMUNAUTAIRES

## BUREAU COMMUNAUTAIRE



**XAVIER FORTINON**  
PRÉSIDENT  
MIMIZAN



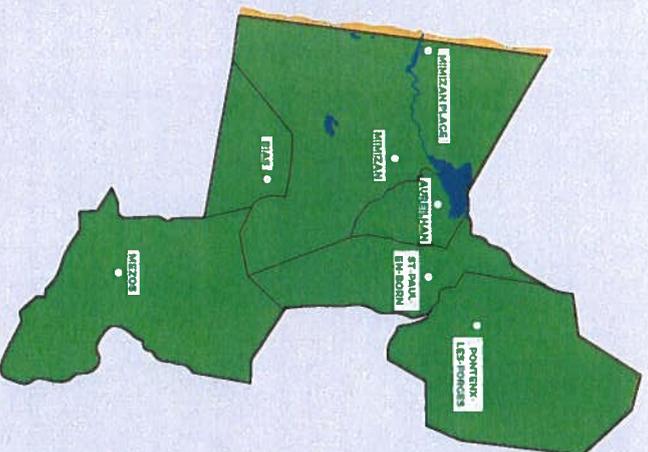
**FRÉDÉRIC POMAREZ**  
1<sup>ER</sup> VICE-PRÉSIDENT  
MAIRE DE MIMIZAN



**HENRI-JEAN THEBAULT**  
2<sup>È</sup> VICE-PRÉSIDENT  
MAIRE DE PONTENX-LES-FORGES



**JEAN-RICHARD SAINT-JOURS**  
3<sup>È</sup> VICE-PRÉSIDENT  
MAIRE D'AUREILHAN



## TERRITOIRE

- 6 communes
- 12 636 habitants
- 360 km<sup>2</sup>
- 85 % de couverture forestière
- 10 km de plage
- 340 hectares de lac classé

### COMMUNES MEMBRES

- **Aureilhan**  
1 068 habitants - 11,5 km<sup>2</sup>
- **Bias**  
766 habitants - 21 km<sup>2</sup>
- **Mézos**  
831 habitants - 89 km<sup>2</sup>
- **Mimizan**  
7 321 habitants - 114,8 km<sup>2</sup>
- **Pontenx-les-Forges**  
1 673 habitants - 80,6 km<sup>2</sup>
- **Saint-Paul-en-Born**  
977 habitants - 43,5 km<sup>2</sup>

Source INSEE 2020



**ÉLIANE PUJOS**  
4<sup>È</sup> VICE-PRÉSIDENTE  
MAIRE DE SAINT-PAUL-EN-BORN



**GILLES FERDANI**  
5<sup>È</sup> VICE-PRÉSIDENT  
MAIRE DE MÉZOS



**ÉLISABETH ETCHEVERRIA**  
6<sup>È</sup> VICE-PRÉSIDENTE  
MAIRE DE BIAS



**MARIE-FRANCE DELEST**  
MEMBRE DÉLÉGUÉE TOURISME  
MIMIZAN



**JEAN SLOSTOWSKI**  
MEMBRE DÉLÉGUÉ EAUX ET ASSAINISSEMENT  
SAINT-PAUL-EN-BORN



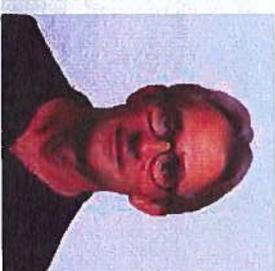
**MARIE-HÉLÈNE LARROUY**  
AUREILHAN



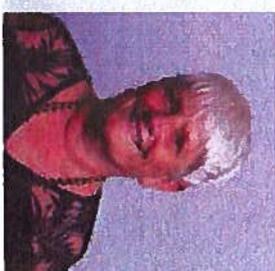
**DANIEL ANTAGNAC**  
BIAS



**FRANÇOISE LEINER**  
MÉZOS



**ARNAUD BOURDENX**  
MIMIZAN



**MICHELLE BURCAN**  
PONTENX-LES-FORGES

# LES ÉLUS COMMUNAUTAIRES

## CONSEILLERS COMMUNAUTAIRES



**BERNARD VICHERY**  
AUREILHAN



**CHRISTINE CASSAGNE**  
MIMIZAN



**DANIEL PUJOS**  
MIMIZAN



**ANNABEL OLHASQUE**  
MIMIZAN



**YVES SERVETO**  
MIMIZAN



**MURIEL MAS**  
MIMIZAN



**GILBERT BADET**  
MIMIZAN



**MICHÈLE PÉRIER**  
MIMIZAN



**GUY PONS**  
MIMIZAN



**ELODIE BOURREL**  
MIMIZAN



**PATRICK COCHARD-DEGUET**  
PONTENX-LES-FORGES



**CYRILLE ARVOIS**  
PONTENX-LES-FORGES

## Les commissions de travail thématiques

« AMÉNAGEMENT - COOPÉRATION LOCALE - PROSPECTIVE »

président : Frédéric Pomarez

« DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET TOURISTIQUE »

président : Henri-Jean Thebault

« PATRIMOINE - ENVIRONNEMENT »

président : Jean-Richard Saint-Jours

« SERVICES À LA POPULATION ET COMMUNICATION »

présidente : Éliane Pujos

« FINANCES - PERSONNEL »

président : Gilles Ferdani

« ACTION SOCIALE - SANTÉ PUBLIQUE »

présidente : Elisabeth Etcheverria

## Les instances dédiées à certaines compétences

CONSEIL D'EXPLOITATION DES RÉGIES DE L'EAU, DE L'ASSAINISSEMENT ET DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

président : Jean Slostowski

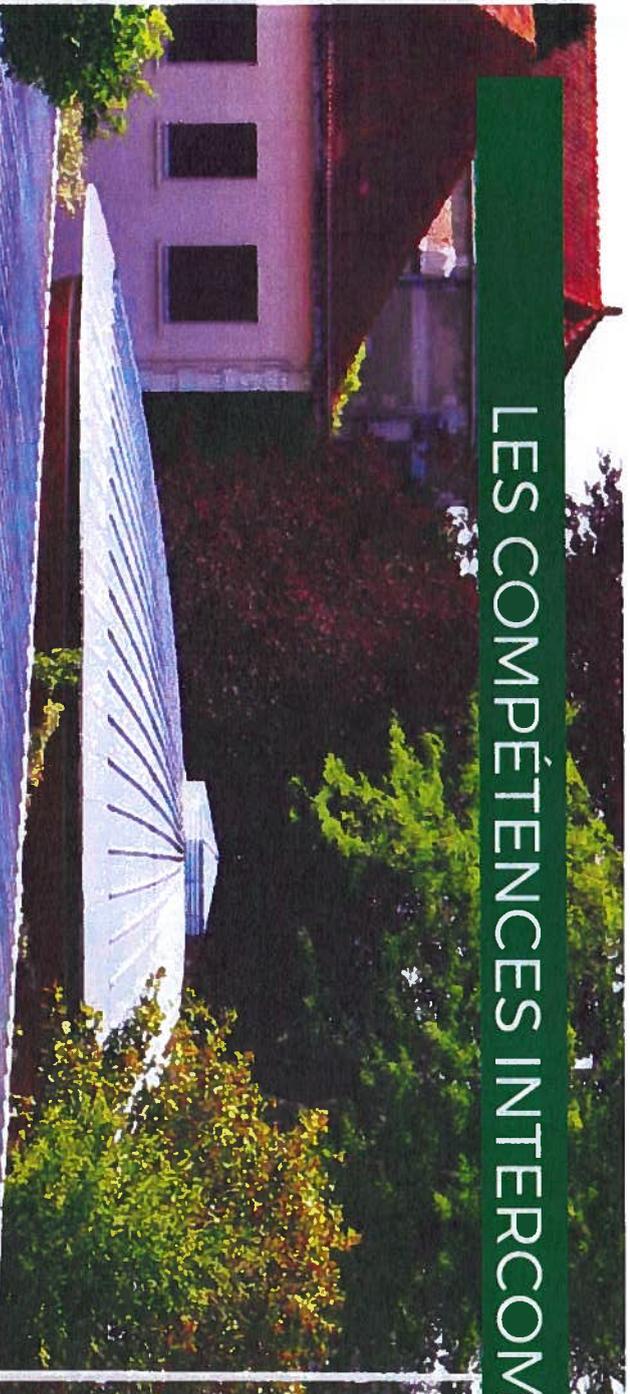
COMITÉ DE DIRECTION DE L'OFFICE INTERCOMMUNAL DE TOURISME

présidente : Marie-France Delest

CONSEIL D'ADMINISTRATION DU CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE

président : Xavier Fortinon

# LES COMPÉTENCES INTERCOMMUNALES



La communauté de communes a pour vocation d'exercer en lieu et place des communes des compétences que ces dernières ont décidé de lui transférer considérant que l'échelon intercommunal était l'échelle la plus pertinente pour les mener à bien. Ainsi, la CCM exerce différentes catégories de compétences : celles qui lui sont obligatoirement transférées par la loi et celles que les communes ont librement choisies : les compétences supplémentaires et optionnelles.

## COMPÉTENCES OBLIGATOIRES

- Aménagement de l'espace
- Schéma de cohérence territoriale et schéma de secteur
- Développement économique
- Promotion du tourisme
- Aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil des gens du voyage
- Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations
- Collecte et traitement des déchets des ménages et déchets assimilés

## COMPÉTENCES EXERCÉES À TITRE SUPPLÉMENTAIRE

- Protection et mise valeur de l'environnement
- Politique du logement et du cadre de vie
- Aménagement, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire
- Action sociale d'intérêt communautaire
- Eau potable
- Assainissement

## COMPÉTENCES OPTIONNELLES

- Gestion, aménagement et exploitation de l'aérodrome
- Gestion du centre multimédia Athéna
- Étude, construction et entretien des maisons de santé pluridisciplinaires
- Promotion et mise en valeur du patrimoine
- Aménagement Numérique
- Borne de charge électrique
- Portage et mise en œuvre de la stratégie locale de gestion du trait de côte
- Gestion de la ressource « eau de mer »
- Gestion de « l'eau de source »
- Gestion de l'ouvrage des Anguillions à Mirmizan
- Gestion du Système d'Information Relais Inter Lacs (SIRIL)
- Animation du Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) des étangs littoraux Born et Buch
- Actions pédagogiques dans le domaine de la gestion et de la protection de la ressource en eau et des milieux aquatiques
- Gestion des secours et lutte contre l'incendie
- Collecte et traitement des déchets de veraison

## COMPÉTENCES MUTUALISÉES

- Pour faciliter l'exercice de certaines compétences, la CCM est membre d'établissements de coopération intercommunale et d'organismes à différentes échelles territoriales :
- Syndicat mixte du Pays Landes Côte d'Argent (PETR) pour une coopération transversale entre intercommunalités financée par les partenaires institutionnels Europe, État, Région, Département)
  - Syndicat mixte du SCOT du Born (schéma de cohérence territoriale sur des enjeux d'urbanisme-aménagement de l'espace)
  - Syndicat Intercommunal de valorisation des ordures ménagères du Born
  - Syndicat mixte de rivières du bassin versant des Lacs du Born
  - Syndicat mixte de rivières du bassin versant du Martensin et du Born
  - Syndicat mixte Départemental d'Équipement des Communes des Landes - SYDEC
  - Syndicat mixte pour la sauvegarde et la gestion des étangs landais - CÉOLANDES
  - Syndicat mixte du littoral landais (nettoyage des plages)
  - Groupement d'intérêt public Littoral en Nouvelle-Aquitaine CIP Littoral
  - Service Départemental d'Incendie et de Secours - SDIS

Liaison estivale XL'R  
Mimizan-Labouheyre  
Région Nouvelle Aquitaine (participation financière de la CCM)



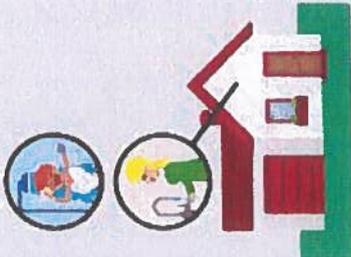
Siège de  
la Communauté de Communes  
de Mimizan



Collecte et traitement  
des déchets  
déléguée au SYVOM



Eau & Assainissement



Politique de logement  
et du cadre de vie

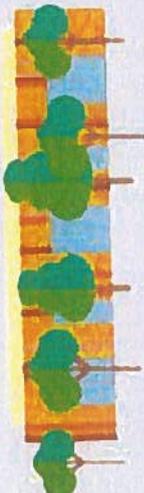


Développement touristique



Gestion des milieux aquatiques

Gestion des aires d'accueil  
des gens du voyage



Maisons de Santé Pluridisciplinaire



Précoréno

Protection de  
l'environnement



Développement économique

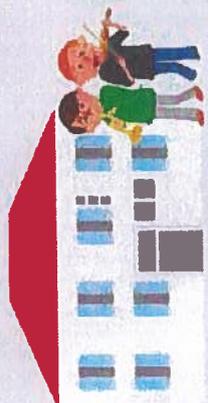


Développement numérique



Conseiller numérique

Enseignement musical



Développement numérique



Gestion des secours et lutte contre l'incendie  
Céretée par le SDIS, la CCM contribue financièrement  
à la place des communes

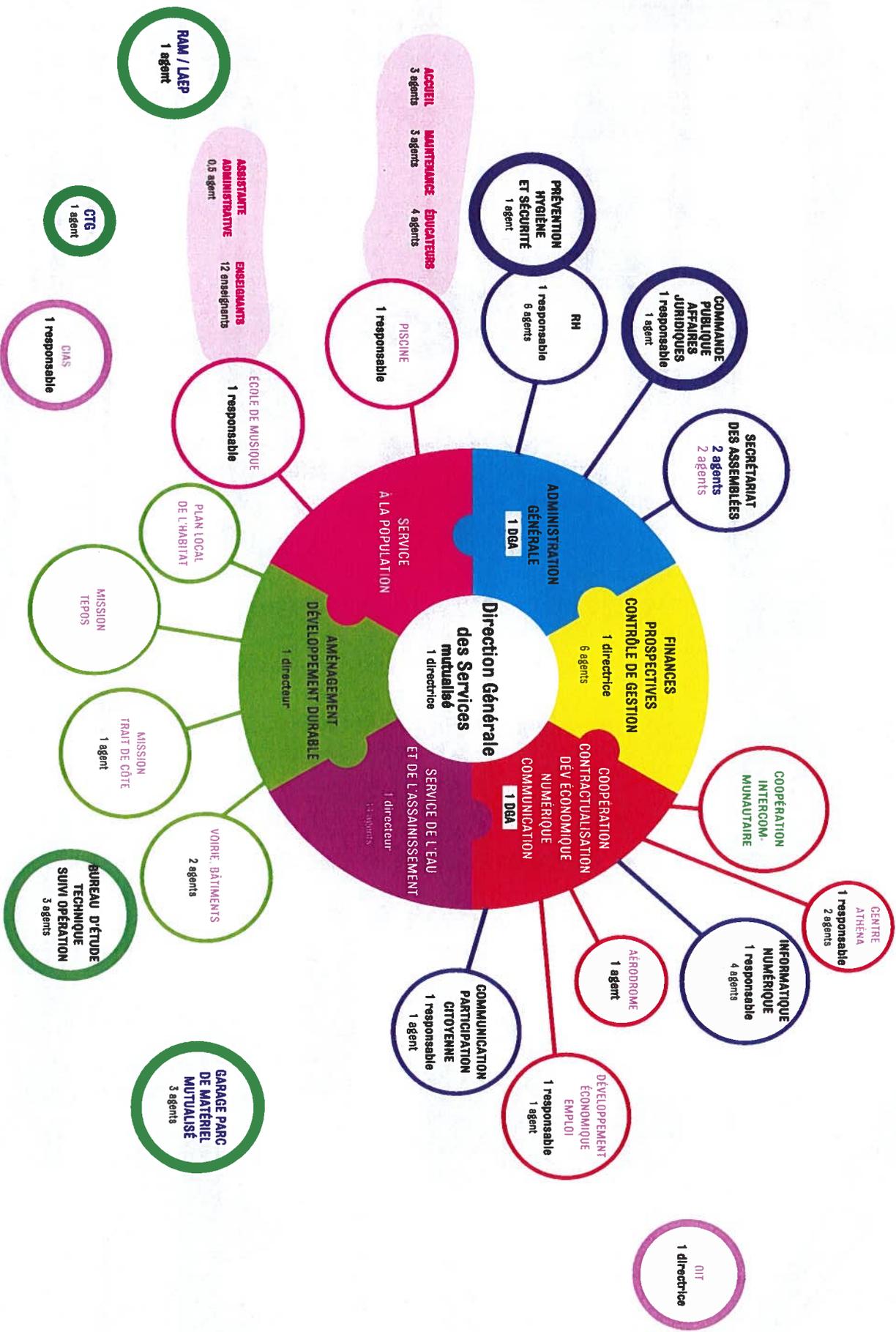


Aménagement de l'espace

Création, aménagement et entretien  
de la voirie d'intérêt communautaire



# LES AGENTS DE LA COLLECTIVITÉ



Service communal

Service intercommunal



Services communs  
MNZ + CCM



Mise à disposition  
au profit du territoire communautaire

# RESSOURCES HUMAINES ET MUTUALISATION

## EFFECTIFS

68 agents travaillent au sein de la collectivité, dont 45 titulaires, 6 contractuels permanents, 15 contractuels non permanents et 2 apprentis. Les mouvements de personnel en 2022 : 2 arrivées et 3 départs.

La Communauté de communes de Mimizan et ses communes membres ont, depuis plusieurs années, des habitudes de travail en commun. Des mutualisations avaient notamment été mises en place entre l'EPCI et la commune de Mimizan qui ont été remises en cause suite à un changement de contexte.

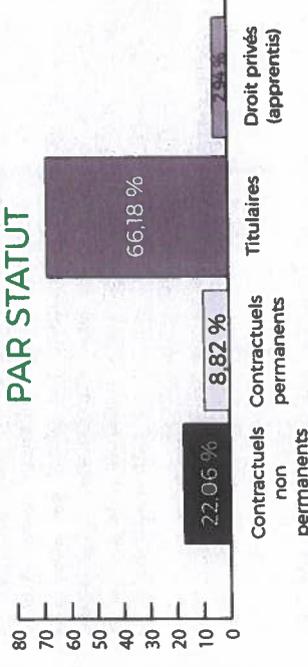
A l'issue des dernières élections de 2020, les élus ont décidé de reprendre ce travail en commun et de mettre en place la mutualisation de certains services et agents avec notamment, la création de services communs.

Les objectifs sont notamment les suivants :

- > Favoriser la mise en place d'une organisation plus rationnelle dans un enjeu d'efficacité de l'action publique
- > Faciliter la continuité des services
- > Mettre en place une dynamique de changement et de modernisation de l'administration en vue de favoriser l'émergence de nouvelles pratiques et cultures administratives
- > Favoriser la spécialisation de certains agents et donc la montée en compétence des équipes
- > Permettre de la souplesse dans l'organisation et accroître la capacité de mobilisation des équipes
- > Permettre une optimisation des moyens et des ressources en rationalisant notamment les dépenses relatives à la masse salariale permettant de maintenir et de mettre en œuvre de nouveaux services

A cette fin, une directrice générale des services mutualisée a été recrutée avec pour première mission de proposer une nouvelle organisation des services des deux collectivités intégrant notamment la mutualisation des services supports entre la communauté de communes et la

## RÉPARTITION DES AGENTS PAR STATUT



## RÉPARTITION DES AGENTS PAR FILIÈRE

Filière	Nombre	Pourcentage
Administrative	16	23,53%
Animation	3	4,41%
Culturelle	12	17,65%
Sportive	6	8,82%
Technique	28	41,18%
<b>Total</b>	<b>68</b>	<b>100%</b>

## RÉPARTITION DES AGENTS PAR CATÉGORIE

Catégorie A	8 %
Catégorie B	44 %
Catégorie C	48 %

## RÉPARTITION DES AGENTS PAR SEXE

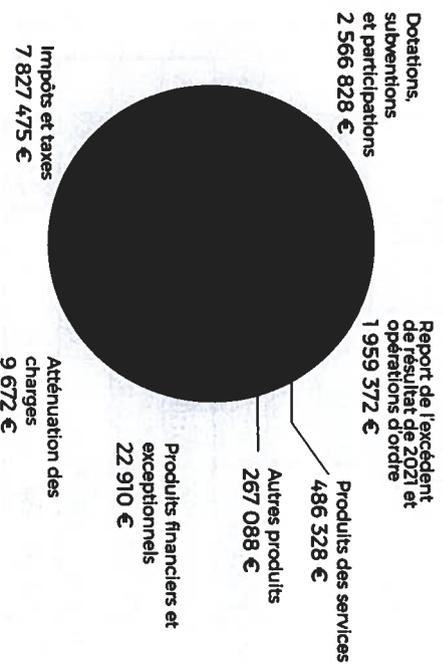
Homme	46 %
Femme	54 %

# LE COMPTE ADMINISTRATIF DU BUDGET PRINCIPAL

Grâce à une gestion rigoureuse de son budget, la Communauté de Communes de Mimizan peut mener à bien ses missions, maintenir un effort de solidarité consécutif auprès de ses communes membres, dégager une épargne destinée à financer une partie de ses dépenses d'investissement, et ne pas augmenter la fiscalité des ménages et des entreprises.

## FONCTIONNEMENT

**RECETTES DE FONCTIONNEMENT : 13 139 673 €**

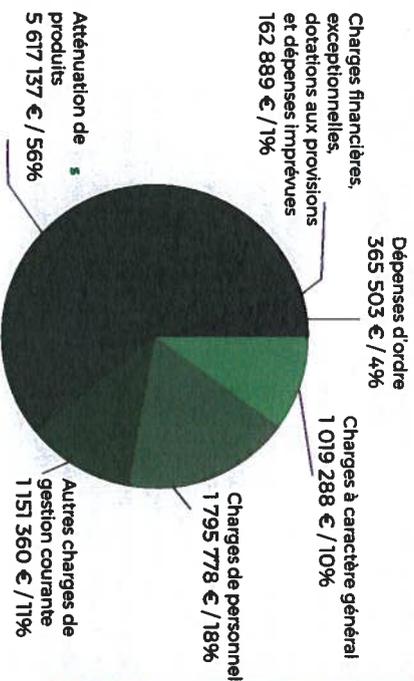


## LES RECETTES FISCALES

Elles représentent 70% de ses recettes. Le choix est fait de ne pas augmenter les impôts collectés par la collectivité. La hausse des montants est donc due à la réévaluation de la valeur locative décidée par l'État.

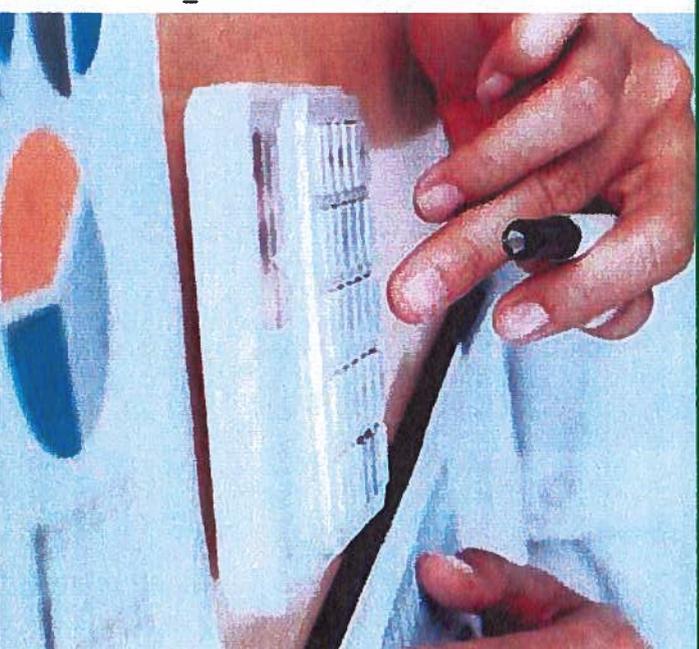
**DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT : 10 101 955 €**

Les dépenses réelles de fonctionnement ont augmenté de 1% cette année.



## ATTÉNUATIONS DE PRODUITS

Elles sont composées des attributions de compensation (AC) et de la dotation de solidarité communautaire (DSC) et du fonds de péréquation de l'État (FPIC) qui sont versées aux communes chaque année. Elles représentent 60% de ses dépenses réelles de fonctionnement et reflètent la volonté de solidarité de la CCM avec ses communes membres.



## COTISATIONS AUX SYNDICATS

La communauté de communes verse une participation à différents organismes auxquels elle adhère pour exercer des compétences en son nom, ou bien à d'autres collectivités avec lesquelles elle mutualise la gestion de certaines compétences.

- SDIS 40 : 333 482 €
- CIAS : 350 000 €
- Gestion des aires de passage et d'accueil des gens du voyage : 42 642 €
- Gestion des rivières et bassins versants : 71 628 €
- Sydec : 812 €
- SCOT du Born : 8 314 €
- Landes foncier : 73 704 €
- Syndicat mixte des étangs landais : 15 606 €
- Syndicat mixte Côte d'Argent : 49 961 €
- Syndicat mixte du littoral landais : 64 782 €
- Syndicat mixte des rivières du marensin : 15 549 €

# LE COMPTE ADMINISTRATIF DU BUDGET PRINCIPAL

## INVESTISSEMENT

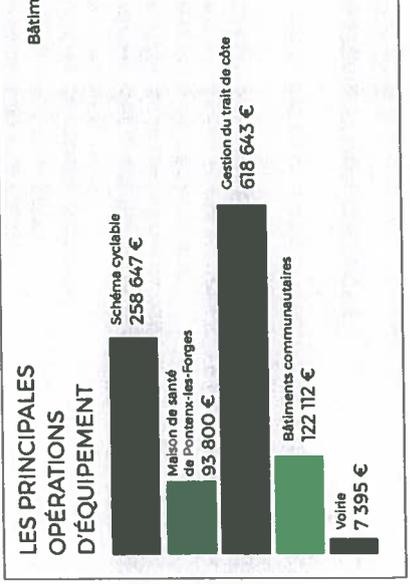
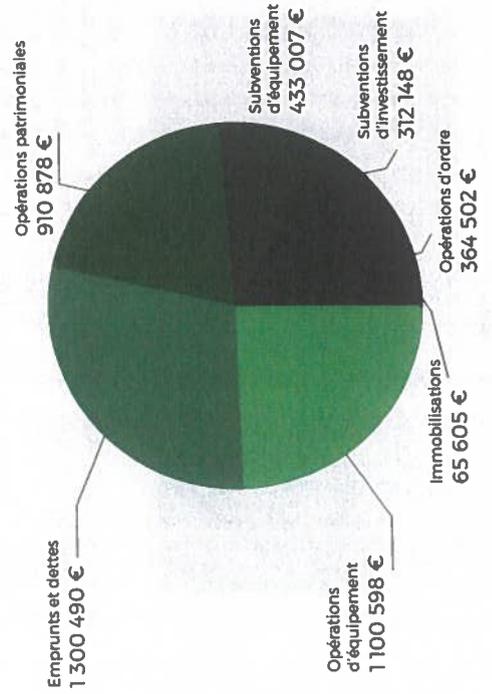
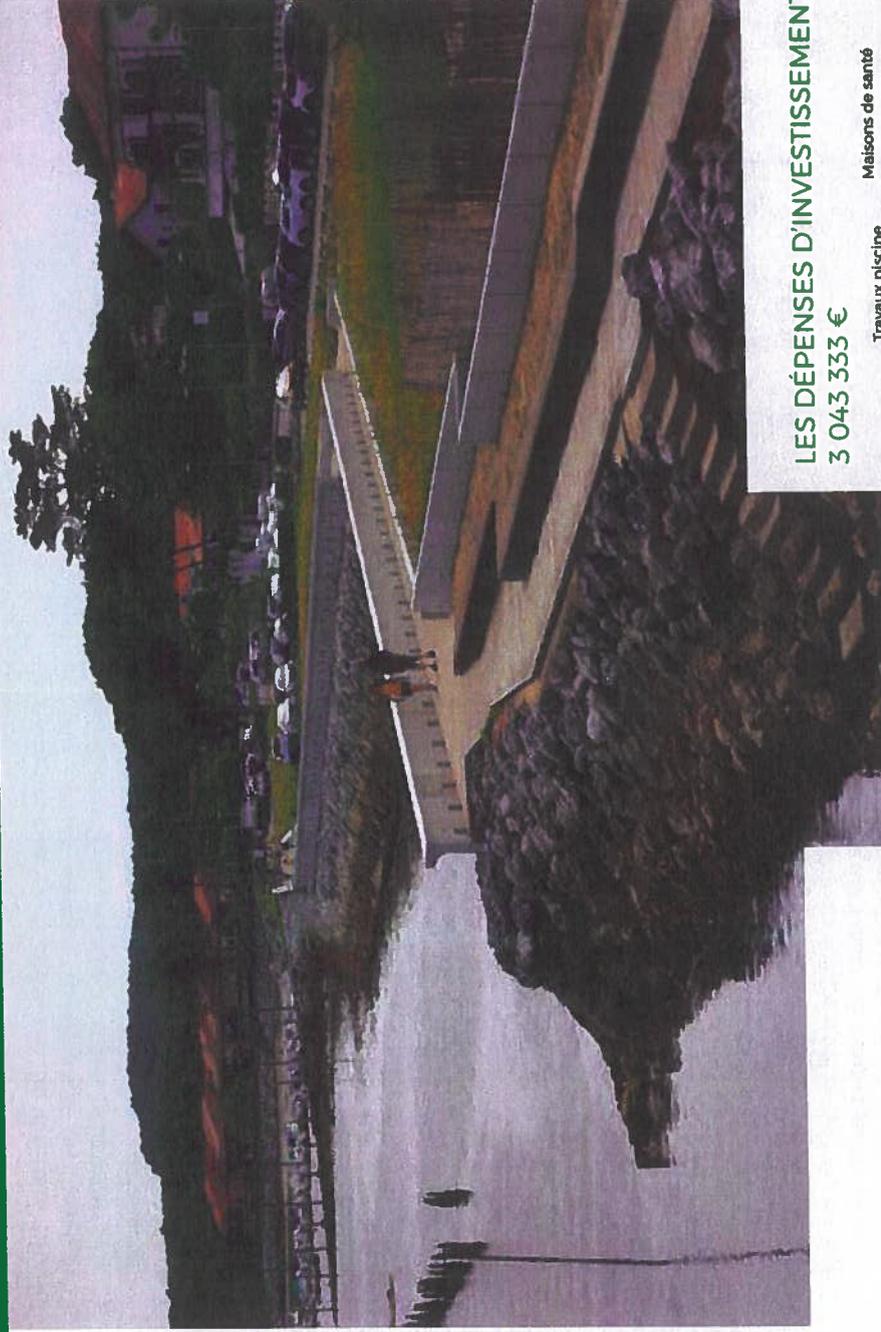
RECETTES D'INVESTISSEMENT : 5 820 080 €

Pour financer ses investissements, la collectivité bénéficie principalement de trois types de ressources : les dotations fonds divers et réserves, les subventions et l'emprunt.

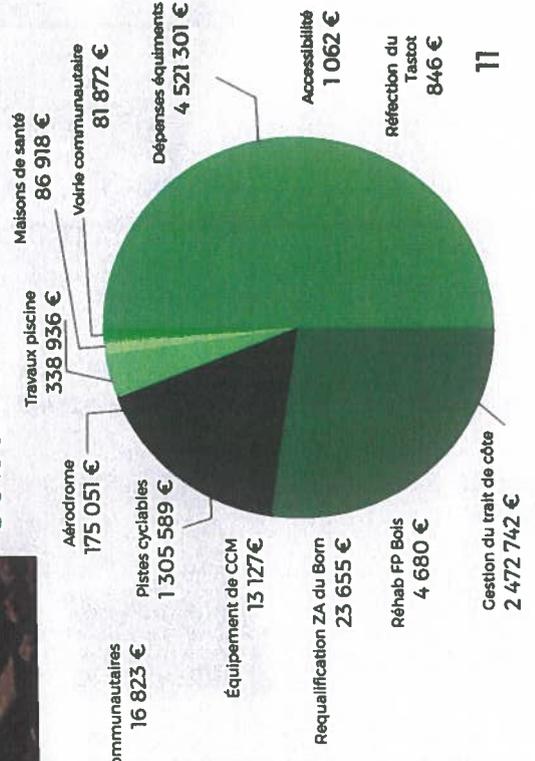
Les recettes hors opérations, d'un montant de 2 110 k€, sont constituées :

- Des recettes d'amortissement,
- Des opérations patrimoniales,
- Du FCTVA et de l'excédent de fonctionnement capitalisé,
- De l'attribution de compensation d'investissement de la ville de Mimizan pour le transfert de la ZA du Born,
- Les immobilisations financières des communes pour la couverture de leur emprunt sur les opérations sous mandats.

Le réalisé en recettes d'investissement 2021, est composé des restes à réaliser pour 491 k€ et les subventions affectées à des opérations représentent un total de 950 k€ et 31% des recettes perçues.



## LES DÉPENSES D'INVESTISSEMENT : 3 043 333 €



# L'EAU ET L'ASSAINISSEMENT



La Communauté de Communes de Mimizan dispose, au sein de ses services, d'une régie de l'eau et de l'assainissement qui dispose d'un budget propre.

## LES PRINCIPALES MISSIONS DU SERVICE

- Programmation annuelle des travaux d'alimentation en eau potable et de traitement des eaux usées
- Exploitation, entretien et renouvellement des installations
- Production et distribution d'eau potable
- Collecte des eaux usées, traitement et rejet
- Travaux de branchement d'eau potable et d'eaux usées pour les particuliers
- Gestion financière des travaux
- Régie d'avances et de recettes.

## LES CHIFFRES CLÉS

### EAU POTABLE :

- 1 467 836 de m<sup>3</sup> prélevés (-4,3% / 2021)
- 10 986 abonnés (+3,2% / 2021)
- 2192 mètres de réseau renouvelés
- 145 branchements neufs
- 1 022 compteurs renouvelés

La qualité de l'eau distribuée est excellente : 100% de conformité sur les analyses bactériologiques et 100% de conformité sur les analyses physico-chimiques.

Le prix de l'eau (eau potable et assainissement) est de 3,27 €/m<sup>3</sup> TTC en 2021 (hors Mézos dont le tarif est de 3,46 €/m<sup>3</sup>). La moyenne 2019 dans les Landes est de 4,28 € TTC (pour les services publics de l'eau, données SISPEA 2019)

### ASSAINISSEMENT COLLECTIF :

- 10 234 abonnés (+3,1% 2021)
- 2 287 mètres de réseau renouvelé
- 90 branchements neufs
- 165 contrôles des branchements pour vente
- 193 contrôles de branchements neufs
- 106 opérations de débouchage
- 1 064 543 m<sup>3</sup> d'eaux usées traitées (STEP Mimizan + Mézos)
- 271 tonnes de boues évacuées pour du compostage

La conformité des deux stations d'épuration est de 100 %

### ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF :

- 752 installations

- 5 contrôles de conception-exécution
- 18 contrôles pour vente

## LES FAITS MARQUANTS DE L'ANNÉE

### ACTIONS MAJEURES POUR REDUIRE LES EAUX PARASITES

Pour lutter contre la dégradation des réseaux liée à la présence d'H2S et diminuer le volume d'eau claire parasite, le service renforce son investissement au niveau des réseaux d'assainissement et ses actions pour la mise aux normes des particuliers (eau de toiture connectée au réseau). En 2022 le volume d'eau parasite a été le plus faible depuis une dizaine d'années. Le service mettra en œuvre les préconisations du schéma directeur assainissement achevé en mars 2022.

### L'INVESTISSEMENT DANS LA RECHERCHE DE FUTTES PORTE SES FRUITS

En 2022, le rendement de réseau a fortement progressé, fruit d'un investissement continu dans les réseaux d'eau potable et d'actions régulières de recherche de fuite. Ainsi le service a pu économiser 67 000 m<sup>3</sup> au niveau de la ressource, soit plus de 93 000 kw.

### LANCEMENT D'UN PROJET D'INSTALLATION DE PANNEAUX SOLAIRES A LA STEP DE MIMIZAN

Fin 2022, les élus communautaires ont validé le projet d'implantation d'environ 1700 m<sup>2</sup> de panneaux avec un objectif d'auto-consommer plus de 350 MWatts sur la station d'épuration située à Mimizan Plage. Cette mise en place permettra de limiter l'impact financier de l'augmentation de l'électricité sur le prix de l'assainissement. Ce projet est en parfaite adéquation avec le système ISO 14001 en développant les énergies renouvelables.

### « CHÈQUE EAU » ET SOLIDARITÉ

Le service de l'eau a délivré 62 «chèques eau» (aide créée par la CCM en 2016 pour les bénéficiaires de l'Aide pour une Complémentaire Santé ou de la Complémentaire Santé Solidaire) pour un montant global de 5 633 €. Versés cette année. Il participe également au fonds départemental d'aides financières aux familles avec 4 650 € versés pour l'année 2021.



# L'EAU ET L'ASSAINISSEMENT

## LES BUDGETS

L'exploitation du service de l'eau a permis de dégager un excédent de fonctionnement de 264 257€ et l'autofinancement est de l'ordre de 50 %. Le ratio d'endettement est inférieur à 3 ans.

L'exploitation du service assainissement a permis de dégager un excédent de fonctionnement de 397 392 €. Le ratio d'endettement est de 4 ans avec un autofinancement à 57%

Le taux global d'impayés sur les deux budgets est de 1,93 %, pour l'eau potable et 2,24 % pour l'assainissement.

## SERVICE DE L'ASSAINISSEMENT FONCTIONNEMENT

### LES RECETTES

- Opérations d'ordre : 99 289 €
- Produits de services : 2 340 533 €
- Subventions d'exploitation : 34 994 €
- Produits exceptionnels : - 5 611 €

### LES DÉPENSES

- Charges à caractère général : 696 566 €
- Charges de personnel : 449 928 €
- Autres charges de gestion courante : 40 033 €
- Charges exceptionnelles : 794 €
- Charges financières : 99 628 €
- Amortissement : 806 567 €

## SERVICE DE L'EAU FONCTIONNEMENT

### LES RECETTES

- Vente d'eau (produits de services) : 2 730 500 €
- Atténuations de charges : 9 250 €
- Autres produits de gestion courante : 7 001 €
- Produits exceptionnels : 33 000 €
- Reprise amortissements : 18 635 €

### LES DÉPENSES

- Charges à caractère général : 755 463 €
- Charges de personnel : 689 943 €
- Redevance agence de l'eau : 375 000 €
- Autres charges de gestion courante : 36 805 €
- Charges exceptionnelles : 50 541 €
- Charges financières : 34 068 €
- Amortissement : 70 592 €

## SERVICE DE L'EAU INVESTISSEMENT

### LES RECETTES

- Opérations d'ordre : 730 592 €
- Subventions : 116 007 €
- Emprunts : 500 000 €

### LES DÉPENSES

- Opérations d'ordre : 49 798 €
- Remboursement capital de la dette : 195 766 €
- Travaux d'équipement : 1 712 493 €

## SERVICE DE L'ASSAINISSEMENT INVESTISSEMENT

### LES RECETTES

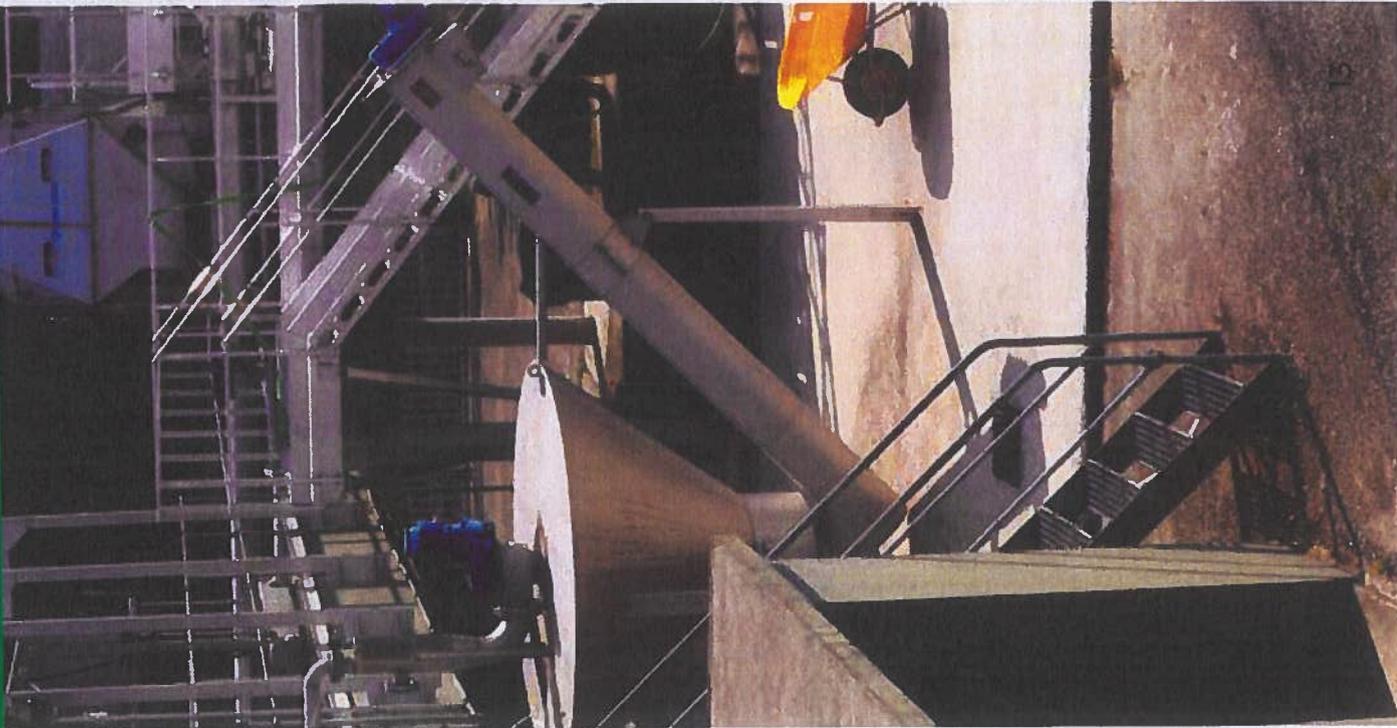
- Opérations d'ordre : 806 567 €
- Dotations : 608 937 €
- Subventions : 56 550 €
- Emprunt : 800 000 €

### LES DÉPENSES

- Opérations d'ordre : 99 289 €
- Remboursement du capital de la dette : 284 310 €
- Études : 40 318 €
- Travaux d'investissement : 1 863 126 €

## LES PRINCIPAUX INVESTISSEMENTS

- En 2022, le service de l'eau et de l'assainissement a réalisé plus de 3,5M€ d'investissement pour :
- lutter contre la création d'hydrogène sulfuré (H2S) et l'infiltration des eaux claires parasites dans les réseaux d'assainissement.
  - améliorer les rendements d'eau potable par le renouvellement des canalisations fuyardes ou dégradées.
  - pérenniser les installations existantes



- La Communauté de communes entend créer un environnement favorable à la dynamique entrepreneuriale, renforcer l'attractivité du territoire et développer le tissu économique existant. Elle dispose d'un service dédié à l'accompagnement des porteurs de projets et de plusieurs équipements à disposition des entrepreneurs, salariés, porteurs de projets du territoire :
- Des zones d'activités économiques, dont un aéroportrome ;
  - Un espace de co-working ;
  - Un centre de formation.

## REQUALIFICATION DE LA ZONE D'ACTIVITES DU BORN

La Communauté de communes a lancé une étude préalable en vue de la requalification de la zone d'activités économiques du Born pour un montant de 41 000 € TTC.

Ce projet de requalification répond à trois enjeux :

1. L'attractivité économique : rendre la zone plus fonctionnelle pour les entreprises, plus attractive, renforcer les synergies économiques locales ;
2. L'ambition paysagère, environnementale et écologique : renforcer la qualité urbaine, s'inscrire dans les transitions écologiques et énergétiques ;
3. La planification de l'aménagement : s'inscrire dans les démarches de renouvellement urbain, pour densifier dans un objectif de sobriété et d'optimisation foncière, appréhender le renouvellement des activités existantes et l'accueil de nouvelles activités.

Cette requalification permet de mieux intégrer la zone d'activités et son extension dans un traitement qualitatif homogène, au tissu urbain de cette entrée de ville de Mimizan, organiser la vie du site et mettre en œuvre un programme d'actions visant à engager le site dans une démarche de gestion durable.

Trois réunions de concertation avec les entreprises locales ont été organisées en juin, novembre et décembre pour définir un projet au plus près de leurs besoins.

Ce projet de requalification représente un coût estimatif d'aménagement et de travaux d'environ 1,3 millions d'euros avec un phasage des investissements qui sera échelonné

de 2023 à 2027. Seront traitées en priorité : la sécurisation de l'accès depuis la RD44 (aménagement d'un tournant-gauche) et l'entrée de la zone d'activités, la signalétique, puis par la suite, la requalification de l'axe principal avant la requalification des voies secondaires.

## FORUM DE L'EMPLOI SAISONNIER

La 16e édition du Forum de l'Emploi Saisonnier, organisée avec Pôle Emploi, la plateforme de l'emploi saisonnier Normad, la Mission Locale des Landes, Cap Emploi et le Point Information Jeunesse de Mimizan s'est déroulée au mois de mars.

Ce forum a permis à 48 employeurs de proposer 503 postes à pourvoir aux quelques 300 visiteurs. Ainsi, 421 entretiens ont été réalisés.



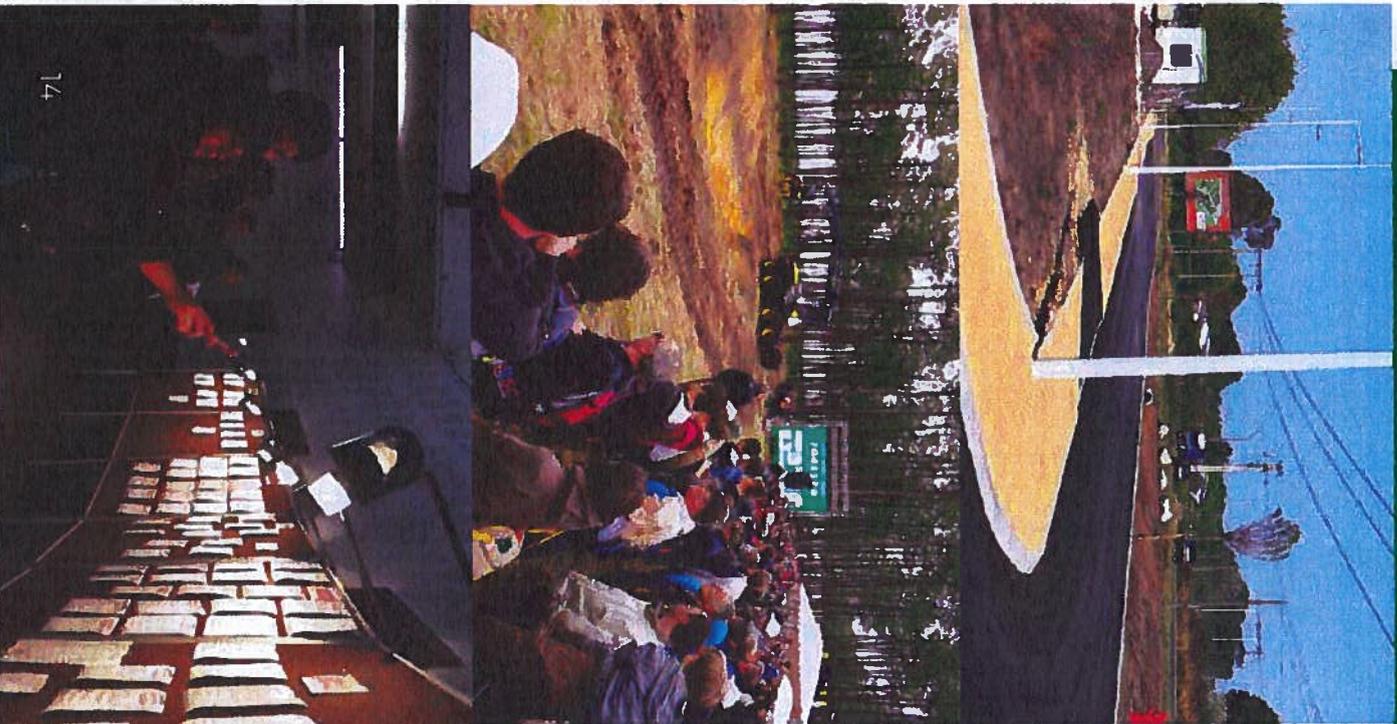
## IMPLANTATION D'ENTREPRISES SUR LE PARC D'ACTIVITES DU BORN

- Vente du lot n° 1 d'une superficie de 2 745 m<sup>2</sup> à la société DL Menuiserie, spécialisée dans les travaux de menuiserie bois et PVC, fenêtres, volets roulants, baies coulissantes, stores, portes, portails et pergolas.

- Vente du lot n° 15 d'une superficie de 1 550 m<sup>2</sup> à la société Médica Landes spécialisée dans le commerce de détail d'articles médicaux et de maintien à domicile, vente, location et réparation de matériel médical.

- Vente du lot n° 16 d'une superficie de 1 601 m<sup>2</sup> à la société Lombardi spécialisée dans la vente et l'installation de poêles à bois et granulés.

- Vente du lot n° 18 d'une superficie de 1 362 m<sup>2</sup> à la société CCTA du Born pour la réalisation d'un contrôle technique des « deux-roues ».



# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET TOURISTIQUE

## COMITE LOCAL ECOLE ENTREPRISES

La Communauté de communes est membre du Comité Local Ecole Entreprises créé en 2018 par la Zone d'Animation Pédagogique Parentis – Morcenx.

Les Comités Locaux Ecole Entreprises ont vocation à structurer opérationnellement la relation Ecole – Entreprises et accentuer la visibilité des échanges entre l'école et le monde économique.

Plusieurs actions ont été réalisées :

- recensement des périodes de stage et recherche des entreprises d'accueil : dans le cadre de l'immersion des élèves de 3e dans des entreprises d'accueil ;
- participation au Rallye des Pépites ;
- participation de 118 élèves volontaires dans chaque établissement ;
- découverte en visio de 4 entreprises locales de 4 secteurs d'activités différents ;
- sensibilisation des personnels des Etablissements Publics Locaux d'Enseignement (EPL) ;
- préparation de l'organisation de visites d'entreprises sur une journée auprès des personnels des EPLE pour 2023.

## EXPERIMENTATION TERRITOIRES ZERO CHOMEUR DE LONGUE DUREE

La Communauté de communes s'est engagée dans cette expérimentation nationale votée à l'unanimité de l'Assemblée Nationale en 2016 pour résorber le chômage de longue durée, par une délibération du Conseil communautaire prise à l'unanimité, le 16 décembre 2021.

Reconnaissance de la Communauté de communes comme territoire émergent par l'association nationale Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée, le 18 janvier 2022.

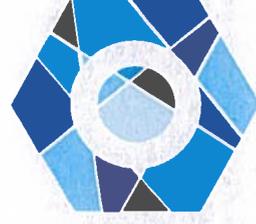
Cette expérimentation vise à proposer un emploi à durée indéterminée à toutes personnes privées durablement d'emploi, depuis plus d'un an sur le territoire, adapté à leur savoir-faire, à temps choisi.

- Redéployer les sommes allouées à l'indemnisation des demandeurs d'emploivers/leco-financement d'Entreprises à But d'Emploi (EBE : association, coopérative, entreprise) qui proposeront des contrats à durée indéterminée sur des activités qui répondront à des besoins non satisfaits.
- Développer des activités qui n'existaient pas sur le territoire, non concurrentielles avec le tissu économique local et portant un intérêt général manifeste.

Recrutement d'une chargée de mission Audrey Stroyk-Touchaud, le 05 septembre 2022.

Un Comité Local pour l'Emploi a été créé et s'est réuni le 20 octobre 2022. Création d'un collectif de l'ensemble des acteurs qui pilote le projet sur le territoire.

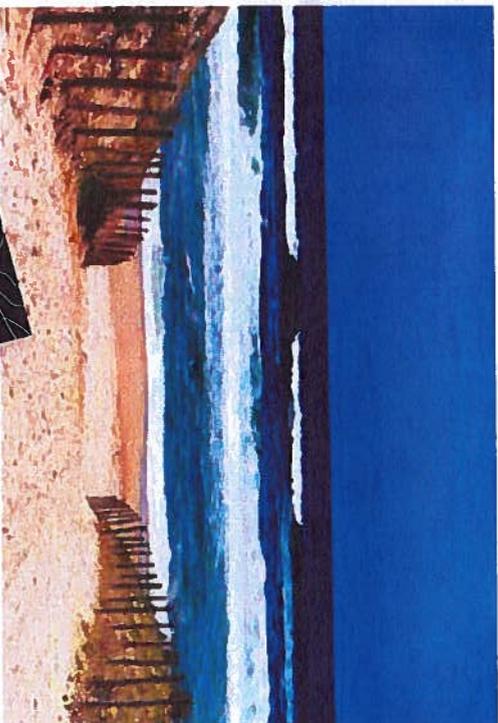
Le 08 novembre 2022 a eu lieu la première « grève du chômage » sur le territoire de la Communauté de communes. Pour l'occasion des banderoles « C'est ensemble que nous ferons de l'emploi un droit ! » étaient installées en façade de chaque mairie.



**TERRITOIRES  
ZÉRO CHÔMEUR  
DE LONGUE  
DURÉE**



# LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET TOURISTIQUE



## L'OFFICE INTERCOMMUNAL DE TOURISME

L'équipe de l'office exerce de nombreuses missions : promotion, accueil et conseil en séjour, animations numériques, coordination des animations, démarche Qualité Tourisme, accueil familles, suivi des éditions et de la documentation touristique, formation, démarchage et partenariats avec les professionnels du tourisme, service éducatif à l'environnement et à la filière bois, coordination de la marque Mirmiz'Ô et Accueil Vélo, ainsi que l'organisation de la Nuit des Étoiles et Automne en Scènes.

## LE BUDGET DE L'OIT

### LES RECETTES

- Taxe de séjour : 678 000 €
- Boutique, partenariats et billetterie : 94 530 €
- Subventions, recettes exceptionnelles et divers : 22 754 €
- Ventes de séjours : 49 660 €

### LES DÉPENSES

- Information et accueil : 52 192 €
- Promotion : 53 372 €
- Commercialisation des séjours : 47 159 €
- Fonctionnement : 87 418 €
- Frais de personnel : 379 093 €

## LA NUIT DES ÉTOILES

La Nuit des étoiles était de retour sur le site de l'aérodrome de Mirmizan, jeudi 4 août 2022. Pour l'occasion, l'Office intercommunal de tourisme avait élaboré un programme de qualité avec en point d'orgue un spectacle phare inédit. La compagnie Astro Diva a livré une parade de lumière et de feu, pleine de poésie, qui a séduit un millier de personnes.

Les animations ont aussi conquis un large public. L'événement se déroule chaque année grâce au soutien des collectivités locales et aux partenariats noués avec les associations usagères de l'aérodrome, ainsi que l'Astroclub du Marsan pour les animations.

## AUTOMNE EN SCÈNES

La 4e édition d'Automne en Scènes, organisée par l'Office intercommunal de tourisme du 28 octobre au 1er novembre dernier, a connu un franc succès. Pas moins de 224 personnes étaient inscrites à ses principales activités, dont plusieurs ateliers pour les plus jeunes. Les exposants de la salle Maurice Martin ont permis à 345 visiteurs de découvrir la faune, la flore, les champignons, les couleurs de l'automne... Les découvertes de la nature et des activités locales furent aussi plébiscitées : au bord de l'étang d'Aureilhan, sortie photo le long du Courant de Mirmizan, sortie champignons ou pêche à la pipe, concert, création artistique, spectacle d'humour et ateliers gourmandises.

## LA TAXE DE SÉJOUR

La CCM collecte la taxe de séjour, avec la collaboration des hébergeurs, partenaires indispensables à la collecte. La recette générée devient immédiatement une dépense qui alimente le budget de l'OIT (pour 90 %) et du département de Landes (pour 10%) au service de l'économie touristique. En 2022, le montant des recettes de la taxe de séjour perçues pour le fonctionnement de l'OIT s'élevait à 678 000 €.

La taxe de séjour concerne 1 152 hébergements sur le territoire et donne lieu à 4 497 déclarations entre les mois de juin à septembre.



## LA PLATEFORME NOMAD'

Sur le territoire, on recense 280 employeurs saisonniers ou impactés par la saisonnalité. Le service du Pays Lande Nature Côte d'Argent, avec l'appui de l'intercommunalité, accompagne saisonniers et employeurs en favorisant leur rencontre via le Forum de l'Emploi saisonnier, et le relai des offres d'emploi. Il intervient également sur les questions liées au droit du travail et apporte une aide à la recherche de logements.

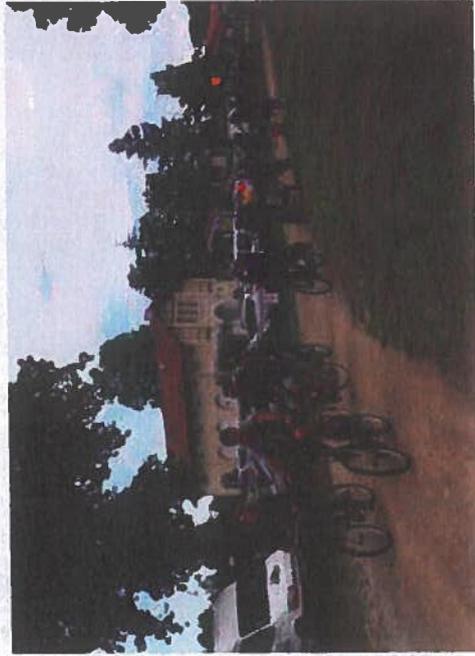


# AMÉNAGEMENT ET ENVIRONNEMENT

## PREMIÈRE ÉDITION FÊTE DU VÉLO

Afin de promouvoir l'usage du vélo au quotidien, la communauté de communes a organisé une première édition de la «fête du vélo» le 24 septembre dernier. C'était aussi l'occasion d'inaugurer de nouveaux tronçons de pistes cyclables, à Mézos autour d'une «chasse au trésor», et à Mimizan devant la maison de santé, avant de rejoindre la maison de l'air de Bias pour de nombreuses animations dédiées aux cyclistes. Une journée festive et conviviale également partagée à Pontenx-les-Forges, le temps d'une balade à Bouricos, qui a séduit une centaine d'adeptes.

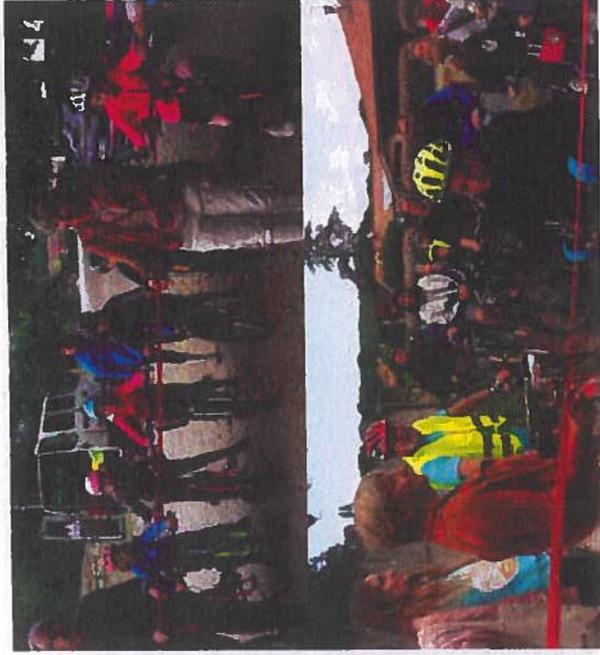
Une première édition qui en appellera d'autres avec déjà quelques idées suggérées par les participants. La réalisation du circuit pédestre s'inscrit dans le cadre d'une stratégie de développement du territoire qui a pour objectif de concilier le tourisme et l'aménagement durable et ainsi préserver les milieux naturels comme les paysages. Partenaire de ce moment, l'Office intercommunal de tourisme a proposé de nombreuses activités de découverte du milieu grâce aux prestataires sports et loisirs du lac qui se sont impliqués pour l'occasion.



## MOBY À L'ÉCOLE

Dans le cadre de sa feuille de route de Territoire à Énergie Positive (TEPOS) et en lien avec le schéma cyclable qu'elle vient d'adopter, la Communauté de Communes de Mimizan prévoit des actions de sensibilisation à l'écomobilité dans 3 écoles de son territoire - Bias, Mézos et Pontenx-les-Forges - inscrites dans le programme «Moby». Celui-ci permet d'accompagner les collectivités et les établissements scolaires de l'élémentaire au lycée, pour mener un projet d'écomobilité scolaire en concertation avec les acteurs locaux, leur connaissance du terrain et la sensibilisation des élèves.

Ce programme, dont les objectifs sont d'améliorer la sécurité routière aux abords des établissements scolaires, de réduire les émissions de gaz à effet de serre et de polluants atmosphériques, d'apaiser l'espace public aux abords des établissements et de lutter contre la sédentarisation des enfants, est labellisé par le ministère de la Transition écologique et cofinancé par les certificats d'économie d'énergie (CEE) à hauteur de 75 %. Son coût sur le territoire communautaire est évalué à 65 532 € TTC.



## AMÉNAGEMENT SCHÉMA CYCLABLE

Suite au processus de concertation avec les habitants et les élus du territoire, le schéma cyclable porté par la CCM se déploie. Cette année a vu l'accomplissement de plusieurs projets.

### Maillage des centres-bourgs

Le marché des pistes cyclables et voirie a été attribué à l'entreprise Laffite TP pour un montant de 660 000 € HT (cofinancé par l'Etat DETR 30% et le Département des Landes 21%) :

- A Mimizan, réaménagement en voie verte de la rue de la vieille église.
- A Bias, aménagement d'une voie verte intra-muros qui en 2023 reliera le bourg au camping le Tatiou après acquisition des terrains nécessaires.
- A Mézos, liaison cyclable en site propre reliant Mézos à Saint Julien (chemin de Claran / Gargolle), aménagement d'une piste cyclable à l'intérieur du bourg (rue de la Gare), aménagement d'un plateau au niveau d'un carrefour.

### Accès à la gare de Labouheyre

Au sein d'une coordination des 3 intercommunalités de Mimizan, Grands Lacs (chef de file) et Cœur haute Lande a été réalisée une portion de piste cyclable qui relie Sabres à Mimizan Plage. La liaison Pontenx Les Forges - Lue en direction de la gare de Labouheyre a été inaugurée le 29 octobre 2022 (5,5 Km et 643 000 € HT, avec un soutien financier de l'État via le Plan France Relance, les fonds Feader de l'Europe, la Région Nouvelle Aquitaine et le Département des Landes, et un autofinancement de la CCM de l'ordre de 20%).



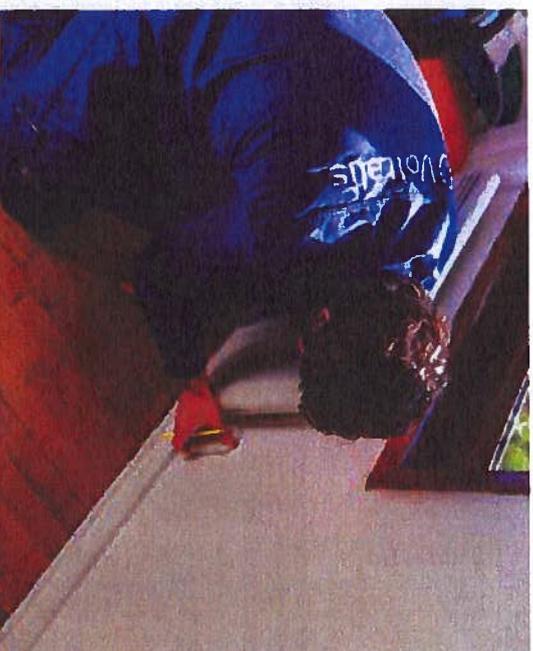
## ÉNERGIE

### Voltais

La Communauté de Communes de Mirmizan, engagée dans la démarche Territoire à Énergie Positive s'inscrit dans la stratégie nationale d'effacement diffus, qui consiste à mieux gérer les pics de consommation électrique. Pour cela, elle a signé un partenariat avec la société agréée Voltalis, qui fournit gratuitement aux habitants volontaires chauffés au tout électrique, un boîtier permettant de maîtriser leur consommation, réduisant en conséquence la production d'énergie et les émissions de carbone. Il s'installe sur les radiateurs du logement et permet, par des micro-coupures sans réelle incidence sur le confort des usagers, de réaliser jusqu'à 15 % d'économie, avec une application pédagogique pour mieux piloter sa consommation. Service entièrement gratuit, sans engagement de durée.

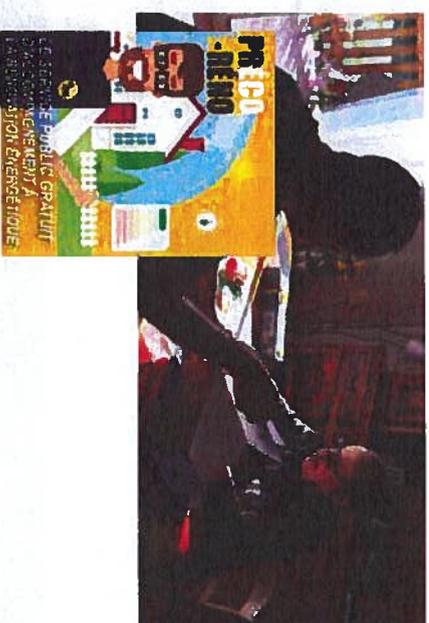
### Qui peut bénéficier de ce dispositif éco-citoyen ?

Tous les foyers chauffés à l'électricité de la Communauté de Communes de Mirmizan, propriétaires comme locataires, peuvent bénéficier gratuitement de ce boîtier, installé en 2 heures environ par un technicien agréé. Pour en bénéficier, il suffit de contacter Voltalis et convenir d'un rendez-vous d'installation



### Précoréno

Au vu du succès de ce service gratuit d'accompagnement à la rénovation énergétique, les communautes de communes des Grands Lacs et du Pays Morcenais ont souhaité voir le périmètre de PRÉCORÉNO couvrir leurs territoires. C'est ainsi que depuis le 1er janvier 3 conseillers accompagnent les quelques 67 000 habitants de son champ d'action élargi, avec Guillaume Viala pour le secteur de Mirmizan à Biscarrosse.



### Une feuille de route pour renforcer la sobriété énergétique

Consciente du rôle majeur qu'elle peut jouer en matière de transition énergétique et de son obligation d'exemplarité en la matière, la Communauté de Communes de Mirmizan s'est engagée dans la démarche «territoire à énergie positive» dès 2012. Aujourd'hui, les services poursuivent les objectifs de réduction des besoins énergétiques et de production locale d'énergie pour les couvrir. Ses actions conjuguent les trois principes de sobriété, d'efficacité et d'énergies renouvelables.

Face à la situation inédite d'envolée des tarifs de l'énergie, les élus communautaires ont décidé de renforcer leurs actions en adoptant une feuille de route sobriété. Ces enjeux sont portés collectivement par les élus et agents de la communauté de communes.

### Les mesures de sobriété

- 1) Maîtriser la consommation des bâtiments grâce à un suivi précis de la consommation des équipements et des services, et assurer une optimisation continue. Une étude est en cours pour déterminer l'impact de différents scénarios en termes de consommation d'énergie des bâtiments.
  - 2) Mobiliser les agents de la collectivité en les sensibilisant aux écogestes qui ont un impact rapide et visible. Il s'agit aussi de les former à l'éco-conduite, d'optimiser les déplacements, de développer le télétravail et les réunions en distanciel.
  - 3) Réduire l'éclairage en extérieur
  - 4) Investir dans l'efficacité énergétique
- Prioriser les travaux de rénovation sur les bâtiments les plus énergivores ; développer la production et l'utilisation d'énergies renouvelables : panneaux photovoltaïques sur les bâtiments ou des infrastructures dédiées, projets de réseaux de chaleur.



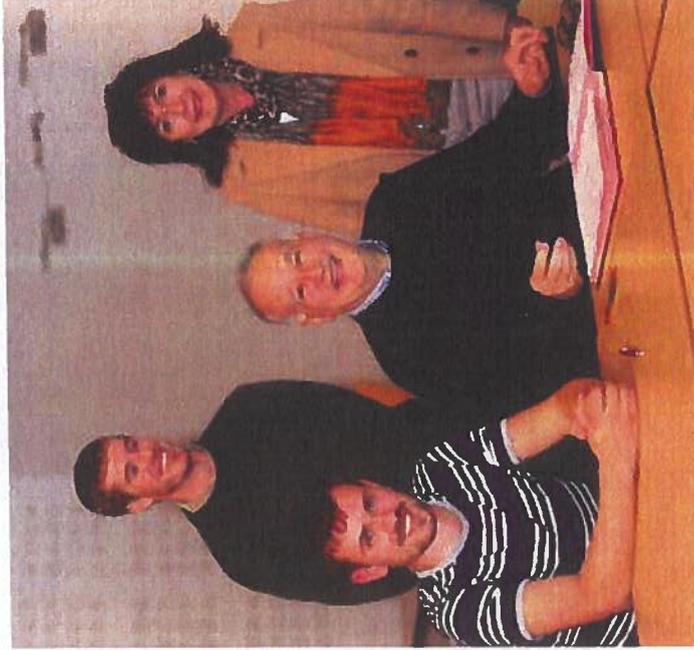
## LES TRAVAUX SUR LES BERGES DU COURANT SE POURSUIVENT

Débutés en septembre 2021, les travaux d'aménagement des berges du Courant de Mimizan se sont poursuivis en 2022. Les travaux de la digue Sud ont été finalisés en fin d'année par des modifications faites sur le mousoir en tenant compte de remarques faites par des pêcheurs et plaisanciers. Le début de l'année 2023 sera consacré à la réalisation des études pour le lancement des travaux de l'espace fluvial, des berges Nord et Sud.

En ce qui concerne la berge Sud, entre le pont et la halte nautique, plusieurs aménagements ont été réalisés : mise en fiche des palplanches, reprise du talus en enrochements et ajout d'un mur chasse-vague (coût 426 576 € HT). La surélévation de la berge par le mur chasse-vague constitue un obstacle aux écoulements et permet de protéger d'une éventuelle submersion les habitations au sud de la station balnéaire. Pour valoriser ce lieu d'exception, une promenade a été intégrée à l'ouvrage permettant l'accès à tous. Enfin, pour une meilleure intégration, une végétalisation agrémente ce nouvel aménagement.

Sur la berge Nord, en amont du pont, les enrochements seront repris (coût 170 598 €HT), tandis qu'en amont du Parc d'hiver, un tunage bois viendra reprofiler la berge qui présente une érosion importante (coût 536 793 €HT). Ces travaux seront réalisés jusqu'au mois de juin afin de garantir l'accès durant la saison estivale. Enfin, en fonction de l'état des plages et des stocks sédimentaires suite à la période hivernale, des travaux de rechargement en sable pourraient être organisés si ces derniers sont insuffisants.

L'ensemble de ces aménagements représente un investissement global de 6 473 668 € HT étalé de 2021 à 2023. Un projet soutenu par l'Europe (45,27 %), la région Nouvelle-Aquitaine (17,42 %), le département des Landes (11,28 %) et l'État (1,33 %)



## TOUR DU LAC

Une convention pour lutter contre les plantes invasives Le 8 décembre dernier, le président de la Communauté de Communes de Mimizan, Xavier Fortinon signait une convention de partenariat avec La Faune Landaise et l'Association agréée de pêche et de protection du milieu aquatique, relative à la lutte contre la prolifération des plantes aquatiques sur le lac d'Aureilhan dans le cadre du dispositif d'aides techniques et financières mis en place par le Syndicat Mixte Géolandes.

Pour mémoire, lors des 3 journées d'arrachage des plantes invasives organisées par ces deux associations, pas moins de 85 m<sup>3</sup> de plantes ont été retirés manuellement, 450 bouteilles de verre, une quarantaine de pneus et 150 litres de déchets divers ramassés.

## PISCINE

Optimiser la consommation énergétique de la piscine Dans le contexte de l'augmentation des coûts de l'énergie, différentes mesures ont été expérimentées durant l'automne pour diminuer l'impact énergétique du fonctionnement de la piscine, comme la baisse de la température de l'air et de l'eau du bassin durant la nuit. Celles-ci n'ont pas été concluantes car l'énergie à déployer pour faire remonter les températures le matin afin d'accueillir les publics scolaires est très importante et entraîne au contraire une plus forte consommation (+ 50 %). De plus, la température pour l'accueil des jeunes publics (bébés nageurs, jardins aquatiques, scolaires et collégiens) est réglementée. Aujourd'hui, la diminution ou suppression de certaines activités n'est pas envisagée et les élus souhaitent maintenir le confort des usagers. Aussi ce sont surtout des travaux de rénovation qui permettront d'améliorer la performance énergétique du bâtiment : changement de vitrage l'hiver dernier, remplacement de la centrale de traitement d'air avec une option permettant d'améliorer son rendement énergétique en 2023, installation de luminaires en LED pour l'éclairage du bassin, des vestiaires et des lampes subaquatiques.



## Répondre aux besoins des associations

Les associations sportives usagères de la piscine intercommunale ont sollicité la collectivité afin d'apporter une solution de stockage et de lieu de vie pour mener à bien leurs activités. En réponse aux besoins exprimés, la communauté de communes a fait installer un préfabriqué à proximité de la structure sportive. Un habillage bois, une terrasse et un cheminement sont en cours d'aménagement pour une mise en service prévue en février. Le coût global de l'opération est de 132 533 € HT avec une aide de l'Etat de 36 000 €.

# AMÉNAGEMENT ET ENVIRONNEMENT

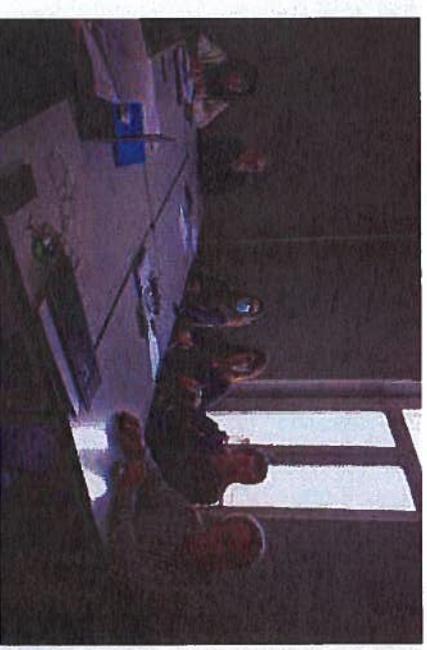
## TASTOT : TRAVAUX DE RÉHABILITATION POUR FRIPTINE

L'activité de l'association Friptine qui oeuvre sur l'airial du Tastot à Pontenx-les-Forges dans le domaine de l'économie sociale et solidaire connaît un franc succès. Afin d'accompagner l'extension de son activité, la Communauté de Communes de Mimizan engage des travaux de réhabilitation de l'entrepôt, qu'elle lui loue. D'un montant de 105 355 €, ils vont permettre une mise aux normes du bâtiment au regard de la réglementation sur les établissements recevant du public et de son accessibilité aux personnes à mobilité réduite. L'espace utile va ainsi passer de 44 à 147 m2 dans un seul espace tout en conservant l'ossature de la charpente et l'aspect extérieur du bâtiment avec son bardage bois.



## RÉNOVATION DE L'ANCIEN CIAS

La CCM a acquis l'ancien bâtiment du CIAS afin d'héberger ses services, actuellement logés dans un algéco, ainsi que ceux du Pays Landes Nature Côte d'Argent. Cédé par la maire pour la somme de 115 000 € HT, d'importants travaux sont à prévoir en septembre pour un montant de 208 239 €. Une dotation d'équipement des territoires ruraux (DETR) a été sollicitée pour 40% de ce montant.



**Un architecte retenu pour la nouvelle école de musique**  
Le mercredi 2 novembre 2022, une commission composée des élus de la CCM et d'une représentante du conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement du département des Landes s'est réunie pour auditionner les trois derniers candidats (sur les 31 candidatures initiales) et désigner l'architecte (sur le bureau d'études retenus pour le projet de construction de la nouvelle école intercommunale de musique de Mimizan, au n°25 rue de l'abbaye.

A l'issue, l'agence DL et associés, en groupement avec le bureau d'étude OTCE Aquitaine, qui a été choisie par les membres du jury. Cette agence dispose de nombreuses références dans le département des Landes, notamment la maison de la réserve naturelle du Courant d'Huchet à Léon, ou encore, la maison de santé pluri-professionnelle à Meilhan.

Lors de son audition, l'architecte mandataire Dominique Lesbeuguis a indiqué que le projet serait constitué d'un volume de même typologie que celui de l'actuelle école de musique : «Ce sera un projet de bâtiment jumeau se distinguant toutefois par la modernité plastique de son enveloppe conçue comme une partition qui s'enroule autour du volume pour unifier ses façades.» Le projet de bâtiment dont le coût est estimé à 1,070,000 € HT (valeur déc 2021) devrait entrer en service en 2025.

# SERVICES À LA POPULATION ET COMMUNICATION

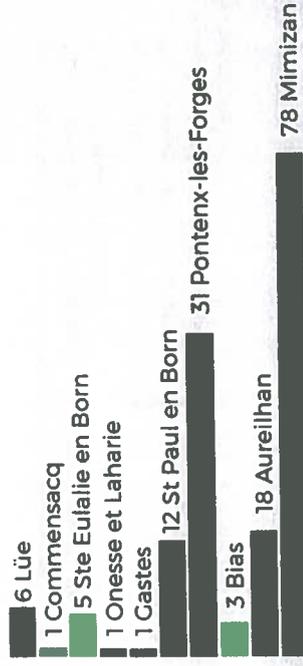
## L'ÉCOLE INTERCOMMUNALE DE MUSIQUE

L'école de musique a accueilli sur l'année scolaire 2022/2023, 156 élèves et dispensé 85,5 heures d'enseignement hebdomadaire (soit 4446 heures annuelles) avec une équipe pédagogique composée de 12 professeurs sur les sites de Mimizan et Pontenx-les-Forges.

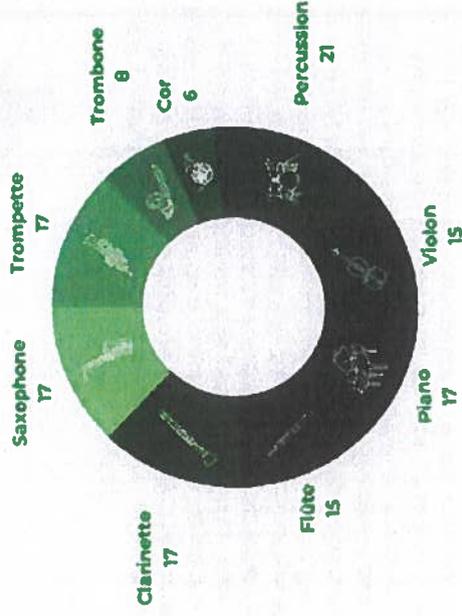
La formation musicale comprend : les lectures de notes, de rythmes et chantées ; la théorie et l'analyse, la culture musicale.

Les instruments enseignés sont :

flûte traversière, clarinette, saxophone, trompette, cor, trombone, tuba, violon, violon alto, percussions à peau, percussions à clavier et piano.



## Effectif instruments



## Effectif par cycle

Jardin	10
Eveil	12
1 <sup>er</sup> Cycle 1	30
1 <sup>er</sup> Cycle 1 BIS	8
1 <sup>er</sup> Cycle 2	15
1 <sup>er</sup> Cycle 3	15
1 <sup>er</sup> Cycle 4	4
2 <sup>o</sup> Cycle 1	9
2 <sup>o</sup> Cycle 2	5
2 <sup>o</sup> Cycle 3	4
2 <sup>o</sup> Cycle 4	6
Adulte	2

## LE CENTRE MULTIMÉDIA ATHÉNA

Le centre multimédia appartient au réseau départemental des Ateliers Multiservices Informatique (AMI) et propose dans ce cadre, des séances axées sur la découverte des outils informatiques. Les initiations proposées se répartissent en deux actions à savoir un module pour débutants et des séances pour les seniors ou membres d'associations locales. Des stages plus axés sur la pratique professionnelle des outils de bureautique ou d'infographie sont mis en place à la demande des entreprises mais aussi pour les demandeurs d'emploi.

### Les chiffres clés 2022 :

127 personnes en situation de précarité numérique ont été accompagnées au cours de 269 RV

48 stagiaires ont validé en totalité un parcours de remise à niveau ou perfectionnement en Informatique

1 060 heures de formation ont été dispensées toutes activités confondues

38 salariés ou indépendants ont fréquenté l'espace coworking pour des durées allant d'une demi-journée à plusieurs mois

17 jeunes du territoire ont pu accéder à un emploi ou une formation qualifiante grâce à des formations longues jalonnées de stages en Entreprise.

### Le conseiller numérique : un nouveau service intercommunal

En 2022, la CCM a accueilli dans le cadre du dispositif France Relance, une conseillère numérique qui a assuré des permanences au Centre Athéna et dans les mairies du territoire. Ses missions consistaient à aider les personnes dans leur usage quotidien du numérique et à leur permettre de devenir autonome dans la réalisation des démarches administratives en ligne.

# SERVICES À LA POPULATION ET COMMUNICATION

## LA PISCINE INTERCOMMUNALE

Elle est ouverte toute l'année et propose un large choix d'activités aquatiques qui rayonnent au-delà du territoire intercommunal. Le socle de son activité reste l'enseignement scolaire de la natation. Elle propose aussi un éventail d'activités tous publics, tant ludiques que sportives, y compris par le biais associatif. Elle bénéficie d'entretiens et d'investissements réguliers pour garantir une qualité d'accueil et d'hygiène optimale. La piscine est régulièrement sollicitée par les CREPS de Soustons et de Bordeaux pour accueillir les futurs candidats du diplôme de maître-nageur. L'établissement est très prisé car il propose un choix important d'activités et d'animations nécessaire pour la formation des stagiaires.

*En temps normal, la fréquentation annuelle tourne autour de 52 000 entrées, tous publics confondus : grand public, scolaires et associations. Les recettes sont aux alentours de 140 000 €.*

En 2022, avec 11 mois d'ouverture au public, le service a enregistré une fréquentation, tous publics confondus de 48 472 entrées et une recette de 146 000€.

- 7 701 entrées pour les 1 220 élèves des 46 classes d'écoles primaires et 20 classes des collèges de Mirmizan et Labouheyre
- 15 000 entrées grand public pour la nage libre
- 3 093 leçons de natation pour 332 personnes.
- 3 263 entrées pour les cours d'aquagym
- 1 367 entrées pour les cours d'aquabike et d'aquatrainig
- 2 891 entrées pour les séances de bébés nageurs et de jardin aquatique.
- 10 352 entrées des clubs et associations
- 404 entrées pour les centres de loisirs et les colonies de vacances
- 587 entrées pour les établissements spécialisés (Imet, Itep...)
- 1 843 entrées pour les intervenants extérieurs

En 2021, les tarifs n'ont pas été augmentés.

Les associations bénéficient de plus de 25 heures hebdomadaires réparties en utilisation exclusive et/ou en occupation simultanée avec d'autres associations

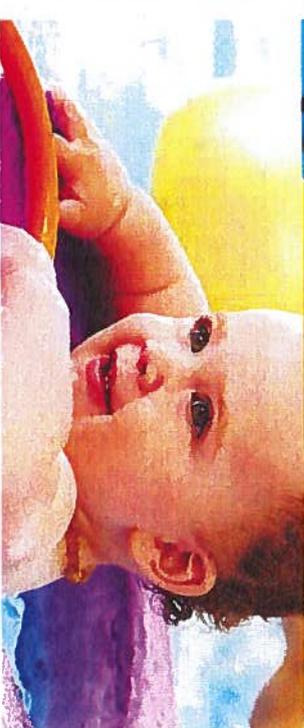
La communauté de communes engagée dans la démarche Territoire à Énergie Positive (TEPOS) travaille à la réduction des besoins énergétiques de ses infrastructures et en particulier de la piscine intercommunale.

Dans ce cadre, des travaux de réhabilitation ont permis :

- Le changement de l'ensemble des vitrages (+ de 150 vitres)
- L'installation de déco-mousseurs et remplacement de l'éclairage en LED.
- Mesures prises pour économiser de l'énergie (légère baisse de T°)

La suite des travaux est prévue pour les vacances de Toussaint 2023 avec le remplacement de la Centrale de Traitement d'Air qui va permettre :

- D'avoir moins de déperdition calorifique.
- Une meilleure répartition de la chaleur.
- Plus de confort au niveau air ambiant pour les usagers et le personnel.



# SERVICES À LA POPULATION ET COMMUNICATION

## LA COMMUNICATION

La CCM distribue trois magazines d'informations par an imprimés à 7 950 exemplaires et distribués dans les boîtes aux lettres des habitants du territoire.

Elle dispose d'un site Internet complet [www.cc-mimizan.fr](http://www.cc-mimizan.fr) qui regroupe toutes les informations et compétences de la collectivité. Il est le guichet unique des usagers qui peuvent payer leur facture d'eau, réserver une leçon de natation, déclarer la taxe de séjour ou joindre le conseiller PRÉCORENO.

22 341 sessions ont été enregistrées sur le site avec un pic de fréquentation en juillet-août.

Les nouveaux utilisateurs émanent du site de l'office de tourisme ou de la page Facebook. Les pages les plus vues sont celles consacrées à la piscine ; au service de l'eau et de l'assainissement et à son service de paiement en ligne (1 635 vues) ; enfin au CIAS et à l'agenda.

La page Facebook « Communauté de Communes de Mimizan » compte 3600 « j'aime » en 2022 (+280) pour 7401 visites de la page.

## LES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

En 2022, la communauté de communes a accompagné les associations suivantes

**Born et eau club**  
Enseignement natation et compétition

**La Palm**  
Plongée, sensibilisation au milieu sous-marin

**Aéroclub**  
Enseignement aviation

**Pieds et cœur au chaud**  
Accueil et insertion de personnes en situation de précarité - hébergement de personnes sans domicile fixe

**CIDFF** Centre d'information sur les Droits des Femmes et des Familles

**ADIE Landes**  
Association pour le droit à l'initiative économique (création entreprises, accès emploi) Microcrédit accompagné

Collectif pour l'accès des jeunes à la culture  
Participation au transport des élèves du primaire selon effectif scolaire

**CDAD des Landes**  
Conseil Départemental d'Accès au Droit (CID) Permanence locale

pour un montant global de 26 313 € :

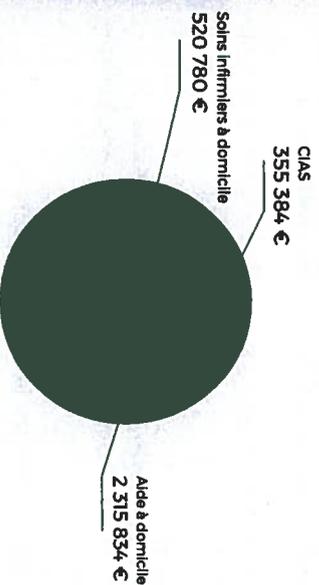


# L'ACTION SOCIALE ET LA SANTÉ

## L'ACTION SOCIALE EN CHIFFRES

Le budget principal du Centre intercommunal d'action sociale (CIAS) est complété par deux budgets, ceux du Service de soins infirmiers à domicile (SSIAD) et du Service d'aide et d'accompagnement à domicile (SAAD). La CCM a confié ses missions d'action sociale au CIAS qui doit mener une politique en direction des personnes âgées ou en situation de handicap ainsi que la politique en direction des personnes en difficulté en gérant le fond d'aide aux jeunes, la banque alimentaire, le conseil en économie sociale et familiale. Les habitants du territoire peuvent aussi bénéficier, sous conditions, d'un service individuel d'aide à la mobilité.

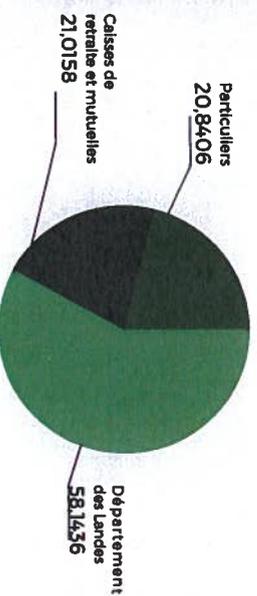
### Fonctionnement général (dépenses) :



### FONCTIONNEMENT DU SERVICE D'AIDE À DOMICILE

En 2022 le SAAD a réalisé 75868 heures de prestations exécutées par 83 agents ou 67,3 ETP. Le nombre de bénéficiaires pris en soins au moins une fois dans l'année est de 571.

### Répartition des bénéficiaires par financeurs des plans d'aides :

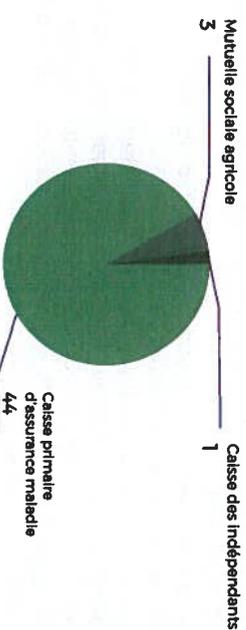


## FONCTIONNEMENT DU SERVICE DE SOINS

### INFIRMIERS À DOMICILE

Les prestations sont prises en charge à 100% par la CPAM pour 48 bénéficiaires pris en charge dans l'année. Les effectifs sont une infirmière coordinatrice, deux infirmières de soins, sept aide soignantes et une aide médico-psychologique.

### Répartitions des bénéficiaires par organisme financeur :



## LE BUDGET DU CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE (CIAS)

### Dépenses :

- Charges à caractère général : 62 594 €
- Charges de personnel : 10 600 €
- Charges exceptionnelles et financières : 250 994 €
- Opération d'ordre : 12 459 €
- Autres charges de gestion courante : 18 737 €

### Recettes :

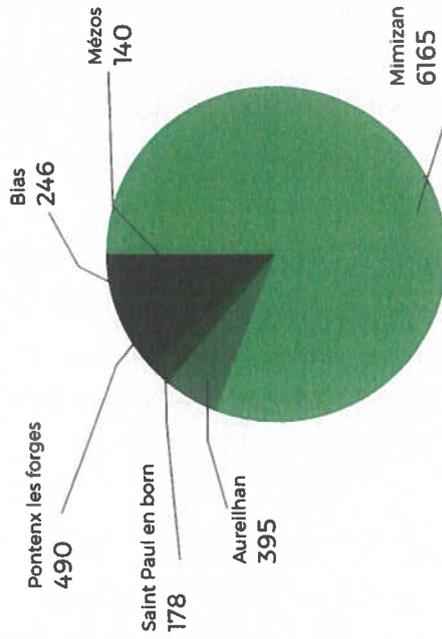
- Résultat reporté 2020 : 8 079 €
- Produits de services et exceptionnel : 13 037 €
- Dotations, subventions et participations : 404 708 €



# L'ACTION SOCIALE ET LA SANTÉ

## LES PRINCIPAUX SERVICES RENDUS (HORS SAAD ET SSIAD)

- Banque alimentaire
- 7 614 distributions ont été effectuées par des bénévoles.
- 194 familles ont bénéficié de cette aide soit 302 personnes.
- Elle est financée à 50 % par le CIAS et 50 % par les communes membres du territoire couvert.



- Fond local d'aide aux jeunes (FLAJ)  
En 2022, 37 aides ont été attribuées : 11 sur la communauté de commune de Mimizan et 26 sur la communauté des communes des grands lacs.

- Assistance administrative  
En 2022, l'assistance administrative a réalisé 94 visites pour 11 bénéficiaires.

- Chèque eau  
Le chèque eau ne constitue pas un remboursement de la facture d'eau, mais constitue une participation à son règlement pour un montant de 75 €. 70 personnes en ont bénéficié en 2022.

De la même manière, un travail est mené en commun pour développer, sur les communes autres que Mimizan, les services aujourd'hui portés par cette dernière. Ainsi, des animations du Relais Petite Enfance (RPE) pourraient être proposées aux assistantes maternelles dans des espaces mis à disposition par les communes. Certaines permanences du Lieu d'Accueil Enfants Parents (LAEP) pourraient se tenir sur les six communes du territoire : Aureilhan, Bias, Mézos, Mimizan, Pontenx-les-Forges et Saint-Paul-en-Born. De même, la délocalisation d'animations des espaces jeunes du territoire est en cours de réflexion.

## SIGNATURE D'UNE CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE AVEC LA CAF DES LANDES

C'est ainsi que le président de la communauté de communes et les maires des communes membres ont signé le 29 juin une convention territoriale globale avec la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) des Landes. Il s'agit d'un nouveau cadre contractuel qui vise à renforcer sur l'ensemble du territoire communautaire les actions en faveur de la petite-enfance, de l'enfance et de la jeunesse, comme de proposer, plus largement, un projet social de territoire. Les financements octroyés par la CAF permettant la mise en oeuvre de cette politique sont conséquents : 1 749 400 € sur la durée de la convention, soit 5 ans.

Cette convention territoriale globale s'appuie sur un diagnostic et sur l'élaboration d'un plan d'actions. Elle va permettre aux communes du territoire de travailler ensemble sur des problématiques communes. Une réflexion est ainsi engagée sur l'accueil du jeune enfant et sur les modes de garde pour pallier un déficit important de places à l'échelle du territoire communautaire. La réflexion va ainsi s'engager entre les maires et les élus concernés afin de déterminer la réponse la plus pertinente à apporter à ce besoin.

## UNE AIDE À LA MOBILITÉ POUR L'INSERTION PROFESSIONNELLE

Le centre intercommunal d'action sociale de Mimizan a intégré le réseau de points relais de l'association Landes Insertion Mobilité. Basée à Pontonx-sur-l'Adour où elle gère un garage social et solidaire, elle propose des travaux de réparation ou des locations de véhicules à tarifs réduits pour soutenir les publics en insertion professionnelle. L'objectif est de leur permettre ainsi d'accéder à une formation ou un emploi et de s'y maintenir.





## **8) Motion sur la modification du SRADDET intégrant les dispositions relatives au ZAN**

Monsieur le Maire expose que depuis le 27 mars 2020, la Région Nouvelle-Aquitaine dispose, d'un Schéma régional d'aménagement de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET) qui fixe notamment des objectifs et des orientations d'aménagement en matière de gestion économe de l'espace, en ambitionnant un objectif de réduction de 50% de la consommation foncière entre 2020 et 2030.

En réponse à la loi Climat et Résilience du 22 août 2021, ce schéma, avec lequel les SCOT et les PLU devront être mis en compatibilité, est en cours de modification afin d'intégrer un objectif de division par deux de l'urbanisation des espaces naturels, agricoles et forestiers d'ici à 2031, et d'atteindre un objectif d'absence d'artificialisation nette des sols (ZAN) à l'horizon 2050.

Si l'ambition de la loi s'avère louable et vertueuse, les élus du territoire du SCOT du Born s'opposent à sa déclinaison dans le projet de modification du SRADDET, et particulièrement sa territorialisation différentielle, imposant des objectifs très supérieurs à 50% aux territoires les plus contraints et en tension extrême : le littoral et l'agglomération bordelaise.

Les principes retenus par la Région pour apprécier les obligations du « ZAN » se basent en effet sur une différenciation entre 5 typologies de territoires à l'échelle régionale, le SCOT du Born se trouvant dans le profil « littoral », auxquels sont appliqués trois objectifs de sobriété (« renforcée », « intermédiaire », « raisonnée ») qui donneront lieu à la fixation d'un taux d'objectif cible encore non déterminé, mais pouvant aller jusqu'à une réduction de 60% voire plus en « sobriété renforcée », catégorie dont relève le profil littoral.

Cette différenciation stigmatise ouvertement nos territoires par rapport à d'autres, en niant nos spécificités, nos contraintes et les enjeux complexes et antagonistes auxquels nous sommes confrontés.

Elle conduit à une situation d'opposition des profils entre eux, qui nous semble porter atteinte au 4 piliers de la stratégie d'aménagement du SRADDET adopté en 2020. L'antagonisation la plus importante nous semble être celle entre le littoral et le rural, qui au-delà de porter préjudice à la cohésion territoriale régionale, annihile le fait que les territoires littoraux sont pour beaucoup également ruraux, et en présentent les caractéristiques.

Comme nous l'avons démontré dans le cadre de notre contribution technique versée à la consultation publique, et jointe à la présente motion, nous estimons par ailleurs que la détermination des profils se base sur un postulat de départ erroné. Considérée uniquement via le prisme du nombre d'hectares globalement prélevés par l'artificialisation, sans relativisation plus qualitative d'efficience, d'efficacité ni de distinction d'usage, cette position induit mécaniquement des biais de comparaison inter-territoires en assimilant des usages « vertueux » à de l'étalement urbain. Pour le SCOT du Born, seule ressort notre supposée surconsommation foncière : nos territoires sont ainsi pénalisés, pour ne pas dire sanctionnés, alors même que l'utilisation d'indicateurs plus affinés et pertinents aurait aisément permis de démontrer que nous avons été vertueux et efficaces dans notre consommation foncière, en accueillant des populations, en densifiant (y compris sur de très petites communes rurales), en créant des emplois, en développant



parallèlement d'importants parcs photovoltaïques, et en supportant des fonctions d'économies touristiques balnéaires essentielles à l'économie régionale, par nature non transférables, et qui impliquent des besoins de mobilisation foncière supérieure à ceux de la population permanente. Cette situation est difficilement acceptable et fortement inquiétante pour les années à venir. Elle nous interroge en tant qu'élus locaux quant à notre capacité à pouvoir répondre, à long terme, aux besoins de nos populations, tout en continuant à assurer le rôle essentiel que les territoires littoraux ont à jouer dans la politique d'aménagement et de développement économique, notamment touristique, au niveau régional.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à mains levées, à la majorité**

**Voix Pour : 13**

**Voix Abstentions : 4**

(Mme. Florence GAULUE-THOMAS, M. Benoit MOZAS , M. Cyrille ARVOIS , M. Philippe MONTEL)

#### **DECIDE**

- D'abandonner la territorialisation différentielle des objectifs, en anticipation du futur décret « territorialisation » mis à la consultation en juillet-août 2023, et revenir à des taux d'objectifs cibles identiques pour tous les profils de territoire afin d'éviter l'écueil de la stigmatisation et de maintenir la cohésion territoriale régionale.
- D'utiliser le délai de procédure supplémentaire offert par la loi « ZAN » du 20 juillet pour relancer un véritable échange constructif et un dialogue partenarial entre les territoires et la Région sur des indicateurs pertinents et les enjeux de conciliation nécessaire entre les objectifs du zéro artificialisation nette et le développement des territoires.
- De réfléchir à une méthode de mutualisation à l'échelle régionale des projets d'énergies renouvelables afin d'atteindre les objectifs nationaux fixés par la loi APER du 10 mars 2023 sans impacter de manière défavorable les enveloppes foncières locales nécessaires aux autres usages, et ainsi contrebalancer le potentiel impact dissuasif de la loi Climat et Résilience dans la mise en œuvre de la loi APER.

Par ailleurs, le SCoT du Born se porte candidat pour représenter les SCoT littoraux dans le cadre de la future Conférence Régionale de Gouvernance de la sobriété foncière instaurée par la loi du 20 juillet 2023, devant comprendre 5 établissements porteurs de SCoT représentatifs des différents profils de territoire.

#### **9) Détermination des zones d'accélération pour la production énergies renouvelables (ZAEnR)**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que l'article 15 de la loi n° 2023-175 du 10 mars 2023 relative à l'accélération de la production

d'énergies renouvelables permet aux communes de proposer des Zones d'Accélération pour le développement de la production d'énergies renouvelables (ZAEnR).

Ces ZAEnR doivent permettre d'identifier les secteurs susceptibles d'accueillir des équipements de production d'énergie renouvelable (photovoltaïque, méthanisation, éolien, géothermie, etc.).

Elles ne garantissent pas leur autorisation, ceux-ci devant, dans tous les cas, respecter les dispositions réglementaires applicables et en tout état de cause l'instruction des projets reste faite au cas par cas.

Il expose que la loi prévoit que la commune doit librement déterminer les modalités de la concertation avec le public, en précisant que la délibération proposant ces ZAEnR doit être transmise au plus tard le 31 décembre 2023 au référent préfectoral à l'instruction des projets de développement des énergies renouvelables et des projets industriels nécessaires à la transition énergétique dans les Landes.

Le Maire propose de déterminer deux zones d'accélération des EnR pour la commune.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à mains levées, à l'unanimité**

**DECIDE** de proposer deux zones d'accélération des EnR sur la commune, dont les plans sont annexés à la présente délibération.





Département des Landes  
Extrait cartographique

### Portail Igecom40

Mis à jour : Année 2021

Edité le : 06/12/2023

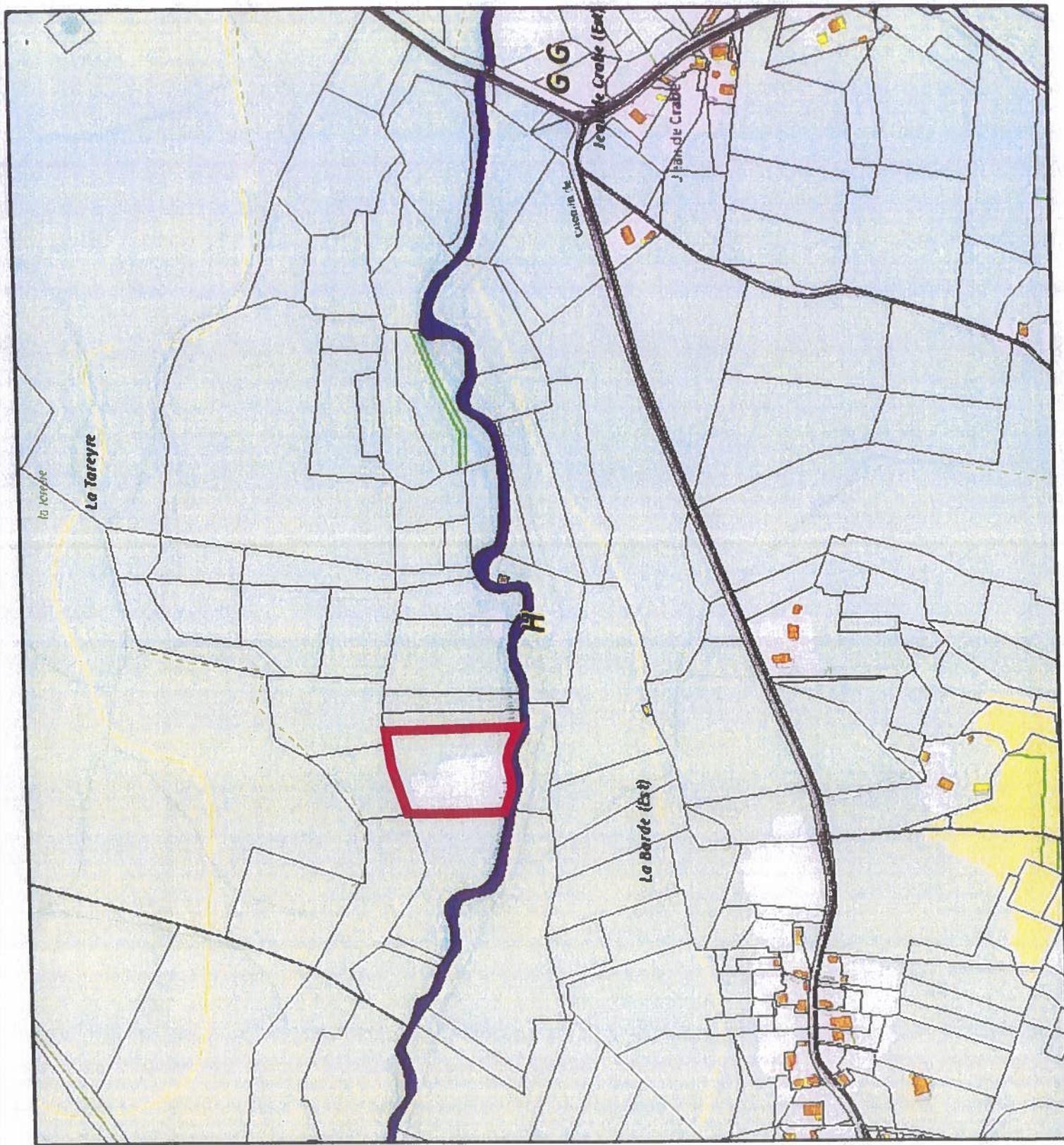
Par : ADACL

Echelle : 1:5 000

IGECOM40

#### Légende

-  Cours d'eau
-  Voies privées du plan cadastral
- Détails surfaciques**
  -  Cimetière
  -  Etang, lac, piscine
  -  Limites ne formant pas parcelle
  -  Pont, aqueduc
  -  Piscine, bassin
  -  Tunnel
  -  Parcelles
- Bâtiments**
  -  Bâti dur
  -  Bâti léger
  -  Subdivision fiscale





## Informations

### Décisions du Maire : (Délégation du C.M au Maire)

- Décision budgétaire modificative pour procéder à un mouvement de crédit entre deux chapitres du budget conformément aux dispositions de l'article L 5217-10-6 du CGCT

#### Section de fonctionnement :

##### Chapitre 011

Art : 635 : - 2 000 €

##### Chapitre 014

Art : 739118: + 2 000 €

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h40

Secrétaire de séance  
Mme Maryange TELLEZ



Le Maire  
Henri-Jean THEBAULT



